

**PROYECTO COMÚN DE FUSIÓN ENTRE  
IVC EVIDENSIA ASSETS, S.L.U.  
(SOCIEDAD ABSORBENTE) y las  
sociedades Hospital Veterinario El Bosque,  
S.L.U., Suveterinario, S.L.U., Sellar, S.A.U.,  
Auna Especialidades Veterinarias, S.L.U.,  
Centro de Endoscopia Veterinaria Torrent,  
S.L.U., Hospital Veterinario Villalba, S.L.U.,  
Clivicalvet, S.L.U., Clínica Mediterráneo,  
S.L.U., Aula Mediterráneo Formación,  
S.L.U., The Little Shop, S.L.U.,  
Castro&Añaterve, S.L.U., Clínica Canis,  
S.L.U. y Llull Vets, S.L.U. (SOCIEDADES  
ABSORBIDAS)**

El presente proyecto de fusión (el “**Proyecto de Fusión**”) se suscribe por D. Antonio Carlos Clemente Collado, representante de la sociedad IVC EVIDENSIA ESPAÑA, S.L.U., administradora única de la sociedad IVC EVIDENSIA ASSETS, S.L.U., sociedad de responsabilidad limitada, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en calle Velázquez 10, 4º Derecha, 28001, Madrid, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid con NIF B-06.874.754 (la “**Sociedad Absorbente**”) y de las sociedades cuyos datos constan en el **Anexo I** (las “**Sociedades Absorbidas**”), a los efectos previstos en los artículos 30 y siguientes de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre Modificaciones Estructurales de las Sociedades Mercantiles (“**LME**”).

**1. PRINCIPIOS GENERALES DETERMINANTES  
DE LA FUSIÓN**

A través de la operación planteada, se pretende realizar una fusión por absorción de las Sociedades Absorbidas por parte de la Sociedad Absorbente. Dado que las Sociedades Absorbidas y la Sociedad Absorbente son sociedades íntegramente

**JOINT DRAFT TERMS OF MERGER  
BETWEEN IVC EVIDENSIA ASSETS,  
S.L.U. (TRANSFEREE COMPANY) and  
Hospital Veterinario El Bosque, S.L.U.,  
Suveterinario, S.L.U., Sellar, S.A.U., Auna  
Especialidades Veterinarias, S.L.U., Centro  
de Endoscopia Veterinaria Torrent, S.L.U.,  
Hospital Veterinario Villalba, S.L.U.,  
Clivicalvet, S.L.U., Clínica Mediterráneo,  
S.L.U., Aula Mediterráneo Formación,  
S.L.U., The Little Shop, S.L.U.,  
Castro&Añaterve, S.L.U., Clínica Canis,  
S.L.U. y Llull Vets, S.L.U. (TRANSFEROR  
COMPANY)**

These draft terms (the “**Draft Terms**”) are signed by Mr. Antonio Carlos Clemente Collado, representative of the company IVC EVIDENSIA ESPAÑA, S.L.U., sole administrator of the company IVC EVIDENSIA ASSETS, S.L.U., a limited liability company, incorporated under the laws of Spain, with registered office at calle Velázquez 10, 4º Derecha, 28001, Madrid and registered in the Commercial Register of Madrid with Tax Identification Number B-06.874.754 (the “**Transferee Company**”) and of the companies whose details are set out in **Annex I** (the “**Transferor Companies**”), for the purposes of articles 30 et seq of the Structural Changes in Commercial Companies Act 3/2009 of 3 April (“**SCCCA**”).

**1. GENERAL PRINCIPLES GOVERNING THE  
MERGER**

The aim of the proposed transaction is the merger by absorption of the Transferors by the Transferee. Given that the Transferor Companies and the Transferee Company are, directly and indirectly, wholly owned by the same shareholder, it is not possible

participadas de forma directa por el mismo socio único, esto es, la sociedad IVC EVIDENSIA ESPAÑA, S.L.U., sociedad de responsabilidad limitada, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en calle Velázquez 10, 4º Derecho, 28001, Madrid e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid con NIF B-02.951.911 (la “**Sociedad Matriz**”) (tal y como se describe en el apartado 2.2. siguiente), la fusión se llevará a cabo de acuerdo con el régimen para las fusiones especiales previsto en el artículo 49.1 de la LME tal y como se detalla más adelante.

En vista de lo anterior, la fusión pretende alcanzar los siguientes objetivos:

- (i) Reestructurar el grupo de sociedades al que pertenecen las sociedades participantes en la fusión a fin de simplificar su gestión disminuyendo costes de gestión innecesarios, sobre todo de tipo administrativo, asociados a auditorías, formulación de cuentas, profesionales externos, etc. con la finalidad de poder concentrar la actividad y los recursos en el desarrollo de los objetivos estratégicos de las sociedades en el mercado; y
- (ii) Profundizar en las sinergias de las sociedades participantes en la fusión mediante la integración de la gestión, administración y operación de las sociedades.

## 2. INFORMACIÓN RELATIVA A LA FUSIÓN

for the Transferee Company and the Transferee Company to be directly owned by the same sole shareholder, this is, the entity IVC EVIDENSIA ESPAÑA, S.L.U., a limited liability company, incorporated under the laws of Spain, with registered office at calle Velázquez 10, 4º Derecha, 28001, Madrid and registered in the Commercial Register of Madrid with Tax Identification Number B-02.951.911 (the “**Parent Company**”) (as described in section 2.2. below), the merger will be carried out in accordance with the regime for special mergers provided in article 49.1 LME, as detailed below.

In view of the above, the merger aims to achieve the following objectives:

- (i) To restructure the group of companies to which the merging companies belong, in order to simplify their management by reducing unnecessary management costs, particularly administrative costs associated with audits, preparation of accounts, outside professionals, etc., with the aim of being able to concentrate activity and resources on the development of the companies’ strategic objectives in the market, and
- (ii) to strengthen the synergies of the merging companies by integrating their management, administration and operations.

## 2. INFORMATION REGARDING THE MERGER

## **2.1. Identificación de las entidades participantes en la fusión**

### **2.1.1. Sociedad Absorbente**

La Sociedad Absorbente, esto es, IVC EVIDENSIA ASSETS, S.L.U., sociedad de responsabilidad limitada unipersonal, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en calle Velázquez, 10, 4º Derecha, 28001, Madrid, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 42265, folio 23, hoja M-748254 y titular de NIF número B-06.874.754.

IVC EVIDENSIA ASSETS, S.L.U. fue constituida por su socio único, IVC EVIDENSIA ESPAÑA, S.L.U., por tiempo indefinido, en virtud de escritura pública otorgada el 31 de mayo de 2021, ante el Notario de Valencia, D. Alfonso Pascual de Miguel, con el número 1.085 de su protocolo.

El capital social de la Sociedad Absorbente es de TRES MIL EUROS (3.000 €) y está representado por TRES MIL (3.000) participaciones sociales, con un valor nominal de UN EURO (1 €) cada una, números 1 al 3.000, ambos inclusive. Todas las participaciones sociales se hallan totalmente suscritas y el capital desembolsado en su totalidad. No procede un aumento de capital social en IVC EVIDENSIA ASSETS, S.L.U. como resultado de esta Fusión.

### **2.1.2. Sociedades Absorbidas**

## **2.1. Details of the companies involved in the merger**

### **2.1.1. Transferee Company**

The Transferee, that is, IVC EVIDENSIA ASSETS, S.L.U., a private limited company, incorporated pursuant to Spanish legislation, with its registered office at calle Velázquez, 10, 4º Derecha, 28001, Madrid, registered with the Register of Companies of Madrid, under volume 42265, sheet 23, page M748254 and holder of Spanish Tax Identification Number B-06.874.754.

IVC EVIDENSIA ASSETS, S.L.U. was incorporated by its sole shareholder, IVC EVIDENSIA ESPAÑA, S.L.U., for a perpetual period, by way of a deed executed before the Notary of Valencia, Mr. Alfonso Pascual de Miguel, on May 31<sup>st</sup>, 2021, under number 1,085 of his records.

The share capital of the Transferee Company is THREE THOUSAND EUROS (€ 3,000), divided into THREE THOUSAND (3,000) shares, each with a nominal value of ONE EURO (€1) and numbered consecutively from 1 to 3,000, inclusive. The shares are fully subscribed to and paid up. There is no need to increase IVC EVIDENSIA ASSETS, S.L.U.'s share capital as a result of this merger.

### **2.1.2. Transferor Companies**

Las Sociedades Absorbidas son las sociedades cuyos datos constan en el **Anexo I** al presente Proyecto Común de Fusión.

### 2.1.3. Sociedad Resultante

La denominación de la Sociedad Absorbente, que será la resultante de la Fusión, seguirá siendo IVC EVIDENSIA ASSETS, S.L.U. y su domicilio social seguirá siendo el mismo, esto es, calle Velázquez, 10, 4º Derecha, 28001, Madrid. Tampoco variará su cifra de capital social ni el número de participaciones sociales y valor nominal de las mismas.

El órgano de administración de la Sociedad Absorbente seguirá siendo el mismo una vez efectuada la Fusión proyectada.

## 2.2. **Procedimiento de fusión**

La fusión se llevará a cabo mediante la absorción por parte de la Sociedad Absorbente de las Sociedades Absorbidas, con la disolución sin liquidación de éstas últimas y el traspaso en bloque de su patrimonio social a favor de la Sociedad Absorbente, quien adquirirá por sucesión universal los derechos y obligaciones de las Sociedades Absorbidas.

La Sociedad Matriz es propietaria de forma directa de la totalidad de las participaciones sociales y acciones en que se divide el capital social tanto de la Sociedad Absorbente como de las Sociedades Absorbidas.

The Transferors are the companies whose identifying particulars are set out in **Annex I** to these Joint Draft Terms.

### 2.1.3. Resulting Company

The name of the Transferee Company, which will be the company resulting from the merger, will continue to be IVC EVIDENSIA ASSETS, S.L.U. and its registered office will remain the same, that is, calle Velázquez, 10, 4º Derecha, 28001, Madrid. Its share capital, number of shares and nominal value of the shares will also remain unchanged.

The governing body of the Transferee Company after the merger will remain the same.

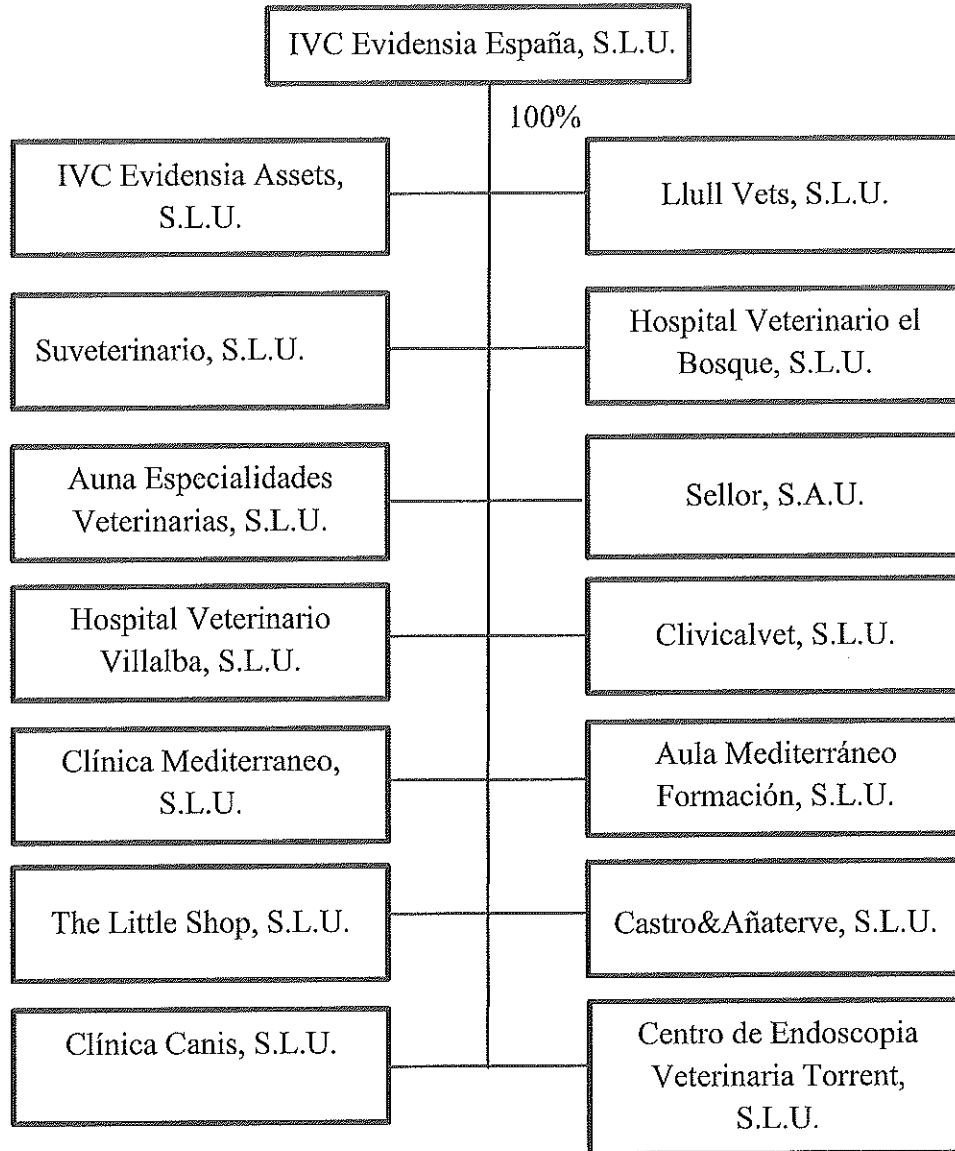
## 2.2. **Merger Procedure**

The merger shall be carried out through the absorption of the Transferors by the Transferee, the winding up without liquidation of the Transferors and transfer of all their assets and liabilities to the Transferee, which will acquire all the Transferors' rights and obligations by way of universal succession.

The Parent Company is the direct owner of all the shares that make up the share capital of the Transferee Company and the Transferor Companies.

La estructura accionarial de las sociedades incluidas en el presente proceso de fusión es la siguiente:

The shareholding structure of the companies involved in the present merger is as follows:



Esto es, la Sociedad Matriz es titular, de forma directa de todas las acciones y participaciones sociales representativas del 100% del capital social de las Sociedades Absorbidas, así como de todas las participaciones sociales representativas del 100% del capital social de la Sociedad Absorbente.

As can be seen above, the Parent Company is the direct owner of shares representing 100% of the Transferor's share capital, as well as of the shares representing 100% of the Transferees' share capital.

En consecuencia, se trata de una fusión por absorción de sociedades íntegramente participadas de forma directa por el mismo socio único, por lo tanto, la fusión se llevará a cabo de acuerdo con el régimen para las fusiones especiales previsto en el artículo 49.1 de la LME por remisión del artículo 52.1 del citado texto legal, por lo que no resulta necesario:

- (i) La inclusión en el presente Proyecto Común de Fusión de las menciones 2ª, 6ª, 9ª y 10ª del artículo 31 de la LME.
- (ii) Los informes de administradores y expertos sobre el Proyecto Común de Fusión.
- (iii) El aumento de capital de la Sociedad Absorbente.
- (iv) La aprobación de la fusión por el socio único o el accionista único, en su caso, de las Sociedades Absorbidas.

Asimismo, se hace constar que este Proyecto Común de Fusión de la Sociedad Absorbente y las Sociedades Absorbidas no será depositado en el Registro Mercantil al no existir esta obligación en virtud del art. 42 LME.

A los efectos oportunos, se hace constar que el órgano de administración de la Sociedad Absorbente y de las Sociedades Absorbidas coincide, siendo administrador único de todas ellas la

Therefore, this is a merger by absorption of companies directly and fully owned by the same sole shareholder, thus, the merger will be carried out in accordance with the regime for special mergers provided for in article 49.1 of the SCCCA by reference of article 52.1 of the aforementioned legal text, and is therefore not necessary:

- (i) Inclusion of points 2, 6, 9 and 10 of article 31 SCCCA in the Joint Draft Terms.
- (ii) Directors' and expert's reports on the Joint Draft Terms.
- (iii) Share capital increase of the Transferee.
- (iv) Approval of the merger by the single shareholder of each of the Transferors.

Additionally, it is expressly stated that these Draft Terms of Merger of the Transferee Company and the Transferor Companies will not be filed at the Register of Companies as there is no obligation to do so under art. 42 SCCCA.

For the appropriate purposes, it is hereby stated that the governing body of the Transferee Company and the Transferor Companies is the same, with the sole director of all of them

Sociedad Matriz, IVC EVIDENCIA ESPAÑA, S.L.U.

being the Parent Company, IVC EVIDENCIA ESPAÑA, S.L.U.

### **2.3. Balances de Fusión**

Se considerarán como balances de fusión, a los efectos previstos en el artículo 36 de la LME, los balances cerrados a 30 de septiembre de 2022 de la Sociedad Absorbente y de las Sociedades Absorbidas, que fueron formulados por los miembros del órgano de administración el 30 de diciembre de 2022, y que se adjuntan como **Anexo II** al presente Proyecto Común de Fusión.

Se hace constar que el balance de fusión de la sociedad Hospital veterinario El Bosque, S.L.U. ha sido objeto de verificación por el auditor de cuentas de la referida sociedad, Deloitte, S.L., por encontrarse dicha sociedad en el supuesto de verificación obligatoria de sus cuentas anuales.

Se deja constancia de que el resto de las Sociedades Absorbidas y la Sociedad Absorbente no están obligadas a verificar sus cuentas anuales individuales por un auditor de cuentas.

### **2.4. Incidencia de la fusión sobre las aportaciones de industria o en las prestaciones accesorias de las Sociedades Absorbidas**

Dado que en ninguna de las sociedades participantes en la fusión hay socios industriales ni socios con obligación de realizar prestaciones accesorias, no es

### **2.3. Merger balance sheets**

Pursuant to article 36 LME, the balance sheets of the Transferee and the Transferor, dated September 30, 2022, drawn up by the members of the governing body of the Transferee and Transferors on December 30, 2022, attached hereto as **Annex II**, shall be regarded as the merger balance sheets.

It is hereby stated for the record that the merger balance sheet of the company Hospital Veterinario El Bosque, S.L.U. has been verified by the auditor of the aforementioned company, Deloitte, S.L., since said company is subject to the mandatory verification of its annual accounts.

It is also stated that the rest of the Transferor Companies and the Transferee Company are not obliged to have their individual annual accounts audited by an auditor.

### **2.4. Impact of the merger on industrial partners' contributions or ancillary work or services of the Transferors**

Given that none of the merging companies has any industrial partners or shares to which ancillary work or services attach, there is no need to take

preciso considerar esta cuestión en la fusión.

#### **2.5. Acciones o derechos especiales**

No existen ni en la Sociedad Absorbente ni en las Sociedades Absorbidas ninguna clase de participaciones especiales o privilegiadas, ni persona que tenga derechos especiales distintos de las participaciones, por lo que no es necesario considerar esta cuestión en la fusión.

#### **2.6. Ventajas a expertos independientes y administradores**

No intervendrán en la fusión expertos independientes, por tratarse de una fusión por absorción de sociedades íntegramente participadas por el mismo socio, y no ser necesarios en virtud de lo dispuesto en el artículo 49 de la LME.

Asimismo, no se otorgará ventaja ni privilegio alguno a los administradores de las sociedades que se fusionan.

#### **2.7. Fecha de efectividad de la fusión a efectos contables.**

A efectos contables, se fija como fecha a partir de la cual las operaciones de las sociedades que se extinguen han de considerarse realizadas por la Sociedad Absorbente, el 1 de octubre de 2022.

these matters into account in the merger.

#### **2.5. Shares or securities to which special rights attach**

Neither the Transferors nor the Transferee has any shares or securities to which special rights attach or any holders of special rights other than shares. Therefore, it is not necessary to take this issue into account in the merger.

#### **2.6. Specific advantages**

There is no need for the participation of independent experts in this merger under article 49 LME, as it is a merger of wholly owned companies.

Similarly, no advantage or privilege shall be granted to the directors of the merging companies.

#### **2.7. Effective date of the merger for accounting purposes**

For accounting purposes, October 1<sup>st</sup>, 2022 is the date from which the wound-up companies' transactions are to be treated as being those of the Transferee.



**2.8. Estatutos sociales de la sociedad resultante de la Fusión.**

Como consecuencia de la ausencia de ampliación de capital social en la Sociedad Absorbente, no resulta necesario realizar modificación estatutaria alguna en la misma, por lo que los estatutos que regirán el funcionamiento de la sociedad resultante de la fusión son los estatutos en vigor de la Sociedad Absorbente.

Tampoco se propone la modificación de ningún otro artículo estatutario de la Sociedad Absorbente como consecuencia de la fusión proyectada, por lo que la redacción de los estatutos de la Sociedad Absorbente se mantendrá inalterada.

En consecuencia, a efectos de cumplir con lo dispuesto en el artículo 31.8 de la LME de incluir en el Proyecto Común de Fusión los estatutos de la sociedad resultante de la fusión (la Sociedad Absorbente) nos remitimos a los estatutos vigentes de dicha sociedad que ya constan inscritos en el Registro Mercantil de Madrid.

**2.9. Consecuencias de la Fusión sobre el empleo, así como su eventual impacto sobre los órganos de administración y la incidencia, en su caso, en la responsabilidad social de la empresa**

Consecuencias sobre el empleo: La Sociedad Absorbente se subrogará, en su caso, en los derechos y obligaciones laborales y de Seguridad Social de las

**2.8. Articles of association of the company resulting from the merger**

As the Transferee will not be increasing its share capital, there is no need to alter its articles of association, therefore the company resulting from the merger shall be governed by the Transferee's current articles of association.

No amendments of any other article of the Transferee's articles of association are proposed as a consequence of the intended merger, therefore the wording of its articles of association will remain unchanged.

Thus, pursuant to the requirement under article 31.8 LME to include the articles of association of the company resulting from the merger (the Transferee) in the Joint Draft Terms, we refer to the Transferee's current articles of association, which are already on record at the Register of Companies of Madrid.

**2.9. Consequences of the merger on employment and structure of the company**

Consequences for employment: The Transferee shall assume the employment and Social Security rights and obligations of the Transferor,

Sociedades Absorbidas, incluyendo los compromisos por pensiones y, en general, las obligaciones adquiridas en materia de protección social complementaria.

Impacto sobre el órgano de administración: La Sociedad Absorbente mantendrá la misma estructura y composición del órgano de administración actualmente en vigor, no produciéndose, en consecuencia, ningún impacto de género en el mismo.

Responsabilidad social: tras la inscripción de la fusión, la Sociedad Absorbente asumirá la totalidad de las deudas sociales de las Sociedades Absorbidas, sin más límites ni condiciones que los propios de su tipo social y sin perjuicio del derecho de oposición de los acreedores de las sociedades que se fusionan, establecido en el artículo 44 de la LME.

En las Sociedades Absorbidas no existen socios con responsabilidad personal, por lo que no es de aplicación el régimen de responsabilidad extraordinario recogido en el artículo 48 de la LME.

### **3. PUBLICIDAD Y DERECHO DE OPOSICIÓN**

Las decisiones de fusión que, en su caso, adopte el socio único de la Sociedad Absorbente y de las Sociedades Absorbidas, serán publicadas en la forma que exige la ley a fin de que la fusión pueda ser conocida por los acreedores de dichas

including its pension commitments and, in general terms, any social safety net obligations.

Impact on the gender balance of the governing body: The Transferee shall maintain the current structure and composition of its governing body, therefore there will be no impact on the gender balance of the same.

Corporate liability: Following registration of the merger, the Transferee shall assume the entirety of the Transferors' debts, with no more limits or conditions than those of its legal form and without prejudice to the merging companies' creditors' right to oppose the merger pursuant to article 44 LME.

The Transferors have no shareholders with personal liability; therefore, the extraordinary liability regime set out in article 48 LME is not applicable.

### **3. PUBLICATION AND RIGHT TO CHALLENGE**

The merger decisions or resolutions adopted by the Transferee and Transferor's sole shareholder will be published in the manner required by law so that the merger may be known to all the creditors. Such publicity will set out the right of the creditors to

sociedades. Dicha publicidad expresará el derecho de los acreedores de las sociedades participantes en la Fusión de obtener el texto íntegro de las decisiones adoptadas y los Balances de Fusión. La Fusión no podrá llevarse a cabo hasta que haya transcurrido un mes contado desde la fecha de la última publicación a la que se refiere la Ley; plazo durante el cual los acreedores podrán oponerse a la misma en los términos previstos en la Ley.

#### **4. COMUNICACIÓN A LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA**

La operación de fusión será comunicada a la Administración Tributaria dentro de los tres meses siguientes a la fecha de inscripción registral, en los términos previstos en el artículo 89 de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades y en la regulación aplicable contenida en el Reglamento del Impuesto sobre Sociedades, aprobado por Real Decreto 634/2015, de 10 de julio.

Las sociedades que intervienen en la fusión presentarán un escrito conjunto ante el Ministerio de Economía y Hacienda, comunicando que se acogen a dicho régimen fiscal especial en los plazos y condiciones previstos en la normativa aplicable.

obtain the full text of the merger resolutions and the merger balance sheets. The merger may not be completed until one month has elapsed from the date of the last publication of the approved decisions; during such one-month period, creditors may challenge the merger under the terms of the law.

#### **4. NOTIFICATION OF THE MERGER TO THE TAX AUTHORITY**

Pursuant to article 89 of the Corporate Income Tax Act 27/2014 of 27 November and applicable regulation contained in the Corporate Income Tax Regulations (approved by Royal Decree 634/2015 of 10 July), the merger operation shall be notified to the tax authority within the three months following registration of the merger with the Register of Companies.

The merging companies will file a joint statement with the Ministry of Economy and Finance, notifying that they are availing themselves of this special tax regime on the terms and conditions provided in applicable regulations.

**5. MANIFESTACIÓN DE LOS ADMINISTRADORES SOBRE LA INAPLICABILIDAD DEL ARTÍCULO 35 LME**

El administrador que suscribe el presente Proyecto Común de Fusión manifiesta que ninguna de las sociedades participantes en la fusión ha contraído deudas en los tres años anteriores a la suscripción del presente Proyecto Común de Fusión para adquirir el control o activos de las sociedades participantes esenciales para su normal explotación o de importancia por su valor patrimonial, por lo que no resulta de aplicación lo dispuesto en el artículo 35 de la LME.

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 30 de la LME, D. Antonio Carlos Clemente Collado, representante de la sociedad IVC EVIDENSIA ESPAÑA, S.L.U., administradora única de la Sociedad Absorbente y de las Sociedades Absorbidas, suscribe y refrenda con su firma este Proyecto Común de Fusión, que ha sido aprobado el día 31 de marzo de 2023.

En Valencia, a 31 de marzo de 2023.

**5. DIRECTORS' STATEMENT REGARDING THE INAPPLICABILITY OF ARTICLE 35 LME**

The undersigned director states that during the three years prior to signature of these Joint Draft Terms, none of the companies involved in the merger has incurred debt in order to acquire the control of the others or purchase assets thereof essential to its daily operations or with an important financial value and, consequently, article 35 LME is not applicable.

Pursuant to article 30 LME, Mr. Antonio Carlos Clemente Collado, representative of the company IVC EVIDENSIA ESPAÑA, S.L.U., sole administrator of the Transferee Company and of the Transferor Companies, sign these Joint Draft Terms, which were approved on March 31, 2023.

In Valencia, March 31, 2023.

**EL ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA SOCIEDAD ABSORBENTE Y DE LAS SOCIEDADES ABSORBIDAS/ THE SOLE DIRECTOR OF THE TRANSFEREE COMPANY AND OF THE TRANSFEROR COMPANIES**

  
\_\_\_\_\_  
IVC EVIDENSIA ESPAÑA, S.L.U.  
D./Mr. Antonio Carlos Clemente Collado

## ANEXO I SOCIEDADES ABSORBIDAS

1. **SUVETERINARIO, S.L.U.**, es una sociedad de responsabilidad limitada unipersonal, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en Avenida De Ronda, 14, 28981, Parla (Madrid), inscrita en el Registro Mercantil de Madrid y titular de NIF número B-86.619.418.

SUVETERINARIO, S.L.U. fue constituida por tiempo indefinido en virtud de escritura pública otorgada el 23 de enero de 2013, ante la Notario de Parla, D<sup>a</sup>. María del Carmen de Diego Agüero, con el número 49 de su protocolo.

El capital social de SUVETERINARIO, S.L.U. es de TRES MIL CIEN EUROS (3.100,00 €) y está representado por TRES MIL CIEN (3.100) participaciones sociales, con un valor nominal de UN EURO (1,00 €) cada una, números 1 al 3.100, ambos inclusive. Todas las participaciones sociales se hallan totalmente asumidas y el capital desembolsado en su totalidad.

El socio único de SUVETERINARIO, S.L.U. es la sociedad IVC EVIDENCIA ESPAÑA, S.L.U., al ser titular de todas las participaciones sociales en que se divide su capital social, en virtud de escritura pública de cesión de la posición contractual y elevación a público del contrato de compraventa de participaciones sociales otorgada en fecha 31 de diciembre de 2020, ante el Notario de Madrid, D. Federico Garayalde Niño, con el número 2.193 de su protocolo.

2. **AUNA ESPECIALIDADES VETERINARIAS, S.L.U.**, es una sociedad de responsabilidad limitada unipersonal, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en Parque Empresarial Táctica, calle Algepser, 22-1, 46980, Paterna (Valencia), inscrita en el Registro Mercantil de Valencia y titular de NIF número B-98.723.802.

AUNA ESPECIALIDADES VETERINARIAS, S.L.U. fue constituida por tiempo indefinido en virtud de escritura pública otorgada el 30 de marzo de 2015, ante el Notario de Benaguasil, D. Salvador García Guardiola, con el número 337 de su protocolo.

El capital social de AUNA ESPECIALIDADES VETERINARIAS, S.L.U. es de CIENTO CINCUENTA MIL EUROS (150.000,00 €) y está representado por TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTAS (37.500) participaciones sociales, con un valor nominal de CUATRO EUROS (4,00 €) cada una, números 1 al 37.500, ambos inclusive. Todas las participaciones sociales se hallan totalmente asumidas y el capital desembolsado en su totalidad.

El socio único de AUNA ESPECIALIDADES VETERINARIAS, S.L.U. es la sociedad IVC EVIDENCIA ESPAÑA, S.L.U., al ser titular de todas las participaciones sociales en que se divide su capital social, en virtud de escritura de acuerdo social unánime de pérdida del carácter de sociedad profesional y de elevación a público de contrato privado de compraventa de participaciones sociales otorgada en fecha 31 de mayo de 2021, ante el Notario de Valencia, D. Alfonso Pascual de Miguel, con el número 1.086 de su protocolo.

- 3. HOSPITAL VETERINARIO VILLALBA, S.L.U.**, es una sociedad de responsabilidad limitada unipersonal, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en calle Nervión, 7, 28280, El Escorial (Madrid), inscrita en el Registro Mercantil de Madrid y titular de NIF número B-84.920.982.

HOSPITAL VETERINARIO VILLALBA, S.L.U. fue constituida por tiempo indefinido en virtud de escritura pública otorgada el 18 de diciembre de 2006, ante el Notario de Collado Villalba, D. Daniel Agúndez Leal, con el número 3.425 de su protocolo.

El capital social de HOSPITAL VETERINARIO VILLALBA, S.L.U. es de CIENTO SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SETENTA EUROS (173.370,00 €) y está representado por CIENTO SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTAS SETENTA (173.370) participaciones sociales, con un valor nominal de UM EURO (1,00 €) cada una, números 1 al 173.370, ambos inclusive. Todas las participaciones sociales se hallan totalmente asumidas y el capital desembolsado en su totalidad.

El socio único de HOSPITAL VETERINARIO VILLALBA, S.L.U. es la sociedad IVC EVIDENCIA ESPAÑA, S.L.U., al ser titular de todas las participaciones sociales en que se divide su capital social, en virtud de escritura de elevación a público de contrato privado de compraventa de participaciones sociales otorgada en fecha 11 de noviembre de 2021, ante el Notario de Collado Villalba, D. Daniel Agúndez Leal, con el número 2.603 de su protocolo.

- 4. CLINICA MEDITERRANEO, S.L.U.**, es una sociedad de responsabilidad limitada unipersonal, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en Avenida Mediterráneo, 14, piso bajo, puertas 2-3, 28007, Madrid, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid y titular de NIF número B-79.201.182.

CLINICA MEDITERRANEO, S.L.U. fue constituida por tiempo indefinido en virtud de escritura pública otorgada el 29 de junio de 1989, ante el Notario de Arganda del Rey - Madrid, D. Felipe Martín Hernández, con el número 1.382 de su protocolo.

El capital social de CLINICA MEDITERRANEO, S.L.U. es de CIENTO VEINTE MIL DOSCIENTOS EUROS (120.200,00 €) y está representado por DOS MIL (2.000)

participaciones sociales, con un valor nominal de SESENTA EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS (60,10 €) cada una, números 1 al 2.000, ambos inclusive. Todas las participaciones sociales se hallan totalmente asumidas y el capital desembolsado en su totalidad.

El socio único de CLINICA MEDITERRANEO, S.L.U. es la sociedad IVC EVIDENCIA ESPAÑA, S.L.U., al ser titular de todas las participaciones sociales en que se divide su capital social, en virtud de escritura de elevación a público de compraventa de participaciones sociales otorgada en fecha 14 de enero de 2022, ante el Notario de Madrid, D. Emilio Sánchez-Carpintero Abad, con el número 56 de su protocolo.

5. **THE LITTLE SHOP, S.L.U.**, es una sociedad de responsabilidad limitada unipersonal, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en Avenida del Mediterráneo, 14, Local, 28007, Madrid, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid y titular de NIF número B-81.412.959.

THE LITTLE SHOP, S.L.U. fue constituida por tiempo indefinido en virtud de escritura pública otorgada el 7 de marzo de 1996, ante el Notario de Madrid, D. Gonzalo Gerona Peña, con el número 626 de su protocolo.

El capital social de THE LITTLE SHOP, S.L.U. es de TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS (3.606,00 €) y está representado por SEISCIENTAS (600) participaciones sociales, con un valor nominal de SEIS EUROS CON UN CÉNTIMO (6,01) € cada una, números 1 al 600, ambos inclusive. Todas las participaciones sociales se hallan totalmente suscritas y el capital desembolsado en su totalidad.

El socio único de THE LITTLE SHOP, S.L.U. es la sociedad IVC EVIDENCIA ESPAÑA, S.L.U., al ser titular de todas las participaciones sociales en que se divide su capital social, en virtud de escritura de elevación a público de compraventa de participaciones sociales otorgada en fecha 14 de enero de 2022, ante el Notario de Madrid, D. Emilio Sánchez-Carpintero Abad, con el número 72 de su protocolo.

6. **CLINICA CANIS, S.L.U.**, es una sociedad de responsabilidad limitada unipersonal, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en calle Agnes De Pacs, 12, 07010, Palma (Islas Baleares), inscrita en el Registro Mercantil de Palma de Mallorca y titular de NIF número B-07.762.263.

CLINICA CANIS, S.L.U. fue constituida por tiempo indefinido en virtud de escritura pública otorgada el 13 de febrero de 1996, ante el Notario de Palma, D. Raimundo Clar, con el número 547 de su protocolo.

El capital social de CLINICA CANIS, S.L.U. es de SESENTA Y UN MIL TRESCIENTOS DOCE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS (61.312,20 €) y está representado por 1.020 (1.020) participaciones sociales, con un valor nominal de 60,11 EUROS (60,11 €) cada una, números 1 al 1.020, ambos inclusive. Todas las participaciones sociales se hallan totalmente asumidas y el capital desembolsado en su totalidad.

El socio único de CLINICA CANIS, S.L.U. es la sociedad IVC EVIDENCIA ESPAÑA, S.L.U., al ser titular de todas las participaciones sociales en que se divide su capital social, en virtud de escritura de elevación a público de contrato privado de compraventa de participaciones sociales otorgada en fecha 4 de julio de 2022, ante el Notario de Palma de Mallorca, D. José Luis Gómez Diez, con el número 2.937 de su protocolo.

7. **LLULL VETS, S.L.U.**, es una sociedad de responsabilidad limitada unipersonal, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en Paseo Ferrocarril 100, 07500, Manacor, Mallorca (Islas Baleares), inscrita en el Registro Mercantil de Palma de Mallorca y titular de NIF número B-16.529.190.

LLULL VETS, S.L.U. fue constituida por tiempo indefinido en virtud de escritura pública otorgada el 31 de mayo de 2017, ante la Notario de Manacor, Dña. Marta Orfila Abadía, con el número 526 de su protocolo.

El capital social de LLULL VETS, S.L.U. es de CUATRO MIL EUROS (4.000,00 €) y está representado por CUATROCIENTAS (400) participaciones sociales, con un valor nominal de DIEZ EUROS (10,00 €) cada una, números 1 al 400, ambos inclusive. Todas las participaciones sociales se hallan totalmente asumidas y el capital desembolsado en su totalidad.

El socio único de LLULL VETS, S.L.U. es la sociedad IVC EVIDENCIA ESPAÑA, S.L.U., al ser titular de todas las participaciones sociales en que se divide su capital social, en virtud de escritura de elevación a público del contrato privado de compraventa de participaciones sociales otorgada en fecha 2 de mayo de 2022, ante la Notario de Manacor, Dña. Marta Orfila Abadía, con el número 552 de su protocolo.

8. **HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE, S.L.U.**, es una sociedad de responsabilidad limitada unipersonal, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en calle Duero, 37, 28670, Villaviciosa De Odón (Madrid), inscrita en el Registro Mercantil de Madrid y titular de NIF número B-86.359.726.

HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE, S.L.U. fue constituida por tiempo indefinido en virtud de escritura pública otorgada el 20 de diciembre de 2011, ante la



Notario de Madrid, D. José Enrique Cachón Blanco, con el número 3.987 de su protocolo.

El capital social de HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE, S.L.U. es de TRES MIL EUROS (3.000,00 €) y está representado por TRES MIL (3.000) participaciones sociales, con un valor nominal de UN EURO (1,00 €) cada una, números 1 al 3.000, ambos inclusive. Todas las participaciones sociales se hallan totalmente asumidas y el capital desembolsado en su totalidad.

El socio único de HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE, S.L.U. es la sociedad IVC EVIDENCIA ESPAÑA, S.L.U., al ser titular de todas las participaciones sociales en que se divide su capital social, en virtud de escritura de cesión de la posición contractual y elevación a público del contrato de compraventa de participaciones sociales otorgada en fecha 31 de diciembre de 2020, ante el Notario de Madrid, D. Federico Garayalde Niño, con el número 2.187 de su protocolo.

9. **SELLOR, S.A.U.**, es una sociedad anónima unipersonal, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en calle Jose María Guinot Galán 5, Locales 8 y 9, 12003, Castellón De La Plana (Castellón), inscrita en el Registro Mercantil de Castellón y titular de NIF número A-12.216.719.

SELLOR, S.A.U. fue constituida por tiempo indefinido en virtud de escritura pública otorgada el 1 de agosto de 1989, ante el Notario de Castellón de la Plana, D. Ángel Bisbal Martínez.

El capital social de SELLOR, S.A.U. es de CIENTO VEINTE MIL CUATROCIENTOS EUROS (120.400,00 €) y está representado por VEINTE MIL (20.000) acciones nominativas, con un valor nominal de SEIS EUROS CON DOS CÉNTIMOS (6,02 €) cada una, números 1 al 20.000, ambos inclusive. Todas las acciones se hallan totalmente suscritas y el capital desembolsado en su totalidad.

El accionista único de SELLOR, S.A.U. es la sociedad IVC EVIDENCIA ESPAÑA, S.L.U., al ser titular de todas las acciones en que se divide su capital social, en virtud de escritura de elevación a público de contrato privado de compraventa de acciones otorgada en fecha 31 de mayo de 2021, ante el Notario de Valencia, D. Alfonso Pascual de Miguel, con el número 1.091 de su protocolo.

10. **CENTRO DE ENDOSCOPIA VETERINARIA TORRENT, S.L.U.**, es una sociedad de responsabilidad limitada unipersonal, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en calle Padre Méndez, 134, bajo, 46900, Torrent (Valencia), inscrita en el Registro Mercantil de Valencia y titular de NIF número B-98.162.894.

CENTRO DE ENDOSCOPIA VETERINARIA TORRENT, S.L.U. fue constituida por tiempo indefinido en virtud de escritura pública otorgada el 23 de junio de 2009, ante el Notario de Torrent, D. Vicente Sorribes Gisbert, con el número 644 de su protocolo.

El capital social de CENTRO DE ENDOSCOPIA VETERINARIA TORRENT, S.L.U. es de TRES MIL VEINTE EUROS (3.020,00 €) y está representado por TRES MIL VEINTE (3.020) participaciones sociales, con un valor nominal de UN EURO (1,00 €) cada una, números 1 al 3.020, ambos inclusive. Todas las participaciones sociales se hallan totalmente asumidas y el capital desembolsado en su totalidad.

El socio único de CENTRO DE ENDOSCOPIA VETERINARIA TORRENT, S.L.U. es la sociedad IVC EVIDENSIA ESPAÑA, S.L.U., al ser titular de todas las participaciones sociales en que se divide su capital social, en virtud de escritura de elevación a público de contrato privado de compraventa de participaciones sociales otorgada en fecha 3 de noviembre de 2021, ante el Notario de Valencia, D. Alfonso Pascual, con el número 2.006 de su protocolo.

11. **CLIVICALVET, S.L.U.**, es una sociedad de responsabilidad limitada unipersonal, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en calle Dehesa De Vicálvaro, 13 Local, 28032, Madrid, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid y titular de NIF número B-83.472.845.

CLIVICALVET, S.L.U. fue constituida por tiempo indefinido en virtud de escritura pública otorgada el 26 de noviembre de 2002, ante el Notario de Madrid, D. José Periel García, con el número 4.758 de su protocolo.

El capital social de CLIVICALVET, S.L.U. es de TRES MIL VEINTICUATRO EUROS (3.024,00 €) y está representado por TRES MIL VEINTICUATRO (3.024) participaciones sociales, con un valor nominal de UN EURO (1,00 €) cada una, números 1 al 3.024, ambos inclusive. Todas las participaciones sociales se hallan totalmente asumidas y el capital desembolsado en su totalidad.

El socio único de CLIVICALVET, S.L.U. es la sociedad IVC EVIDENSIA ESPAÑA, S.L.U., al ser titular de todas las participaciones sociales en que se divide su capital social, en virtud de escritura de elevación a público de compraventa de participaciones sociales otorgada en fecha 11 de enero de 2022, ante el Notario de Madrid, D. Emilio Sánchez-Carpintero Abad, con el número 17 de su protocolo.

12. **AULA MEDITERRANEO FORMACION, S.L.U.**, es una sociedad de responsabilidad limitada unipersonal, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en Avenida Mediterráneo, 14, 28007, Madrid, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid y titular de NIF número B-88.031.463.

AULA MEDITERRANEO FORMACION, S.L.U. fue constituida por tiempo indefinido en virtud de escritura pública otorgada el 23 de febrero de 2018, ante el Notario de Arganda del Rey-Madrid, D. Salvador Torres Escámez, con el número 148 de su protocolo.

El capital social de AULA MEDITERRANEO FORMACION, S.L.U. es de TRES MIL EUROS (3.000,00 €) y está representado por TRES MIL (3.000) participaciones sociales, con un valor nominal de UN EURO (1,00 €) cada una, números 1 al 3.000, ambos inclusive. Todas las participaciones sociales se hallan totalmente asumidas y el capital desembolsado en su totalidad.

El socio único de AULA MEDITERRANEO FORMACION, S.L.U. es la sociedad IVC EVIDENSIA ESPAÑA, S.L.U., al ser titular de todas las participaciones sociales en que se divide su capital social, en virtud de escritura pública de compraventa de participaciones sociales otorgada en fecha 14 de enero de 2022, ante el Notario de Madrid, D. Emilio Sánchez-Carpintero Abad, con el número 68 de su protocolo.

13. **CASTRO&AÑATERVE, S.L.U.**, es una sociedad de responsabilidad limitada unipersonal, constituida con arreglo a la legislación española, domiciliada en Avenida de Venezuela, 126, 38500, Güímar (Santa Cruz De Tenerife), inscrita en el Registro Mercantil de Santa Cruz De Tenerife y titular de NIF número B-38.560.074.

CASTRO&AÑATERVE, S.L.U. fue constituida por tiempo indefinido en virtud de escritura pública otorgada el 4 de octubre de 1999, ante el Notario de Santa Cruz de Tenerife, D. Lucas Raya Medina, con el número 3.666 de su protocolo.

El capital social de CASTRO&AÑATERVE, S.L.U. es de TRES MIL VEINTE EUROS (3.020,00 €) y está representado por CIENTO CINCUENTA Y UNA (151) participaciones sociales, con un valor nominal de VEINTE EUROS (20,00 €) cada una, números 1 al 151, ambos inclusive. Todas las participaciones sociales se hallan totalmente asumidas y el capital desembolsado en su totalidad.

El socio único de CASTRO&AÑATERVE, S.L.U. es la sociedad IVC EVIDENSIA ESPAÑA, S.L.U., al ser titular de todas las participaciones sociales en que se divide su capital social, en virtud de escritura de elevación a público de compraventa de participaciones sociales otorgada en fecha 10 de marzo de 2022, ante el Notario de Madrid, D. Emilio Sánchez-Carpintero Abad, con el número 442 de su protocolo.

**ANEXO II**  
**BALANCES DE FUSIÓN**

**IVC EVIDENSIA ASSETS, S.L.U.: B-06.874.754**

**Balance de situación**

▼ 30/09/2022 ▼

<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>25.079.871,45</b>
<b>Inmovilizado intangible</b>	<b>22.089.918,29</b>
Fondo de comercio	22.089.918,29
<b>Inmovilizado material</b>	<b>1.762.418,17</b>
Terrenos y construcciones	2,39
Instalaciones técnicas, y otro inmoviliz. Material	372.813,51
Inmovilizado en curso y anticipos	1.389.602,27
<b>Inversiones en emp. Grupo y Asociadas a largo plazo</b>	<b>1.227.534,99</b>
Créditos a empresas	1.227.534,99
<b>Activos por impuesto diferido</b>	<b>-</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>774.297,72</b>
<b>Existencias</b>	<b>369.426,19</b>
Comerciales	369.426,19
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>112.944,77</b>
Clientes CP	35.617,95
Deudores varios	8.613,00
Otros créditos con Adm. Públicas	68.713,82
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>	<b>286,24</b>
<b>Efectivo y otros activos liquidos equivalentes</b>	<b>291.640,52</b>
Tesorería	291.640,52
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>25.854.169,17</b>

30/09/2022

<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>148.161,61</b>
<b>Fondos propios</b>	<b>148.161,61</b>
Reservas	(19.726,03)
<i>Reservas no distribuibles</i>	(19.726,03)
Resultados de ejercicios anteriores	(44.375,59)
<i>Resultados negativos de ejercicios anteriores</i>	(44.375,59)
Resultado del ejercicio	212.263,23
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>23.765.472,82</b>
<b>Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo</b>	<b>23.089.950,28</b>
Otras deudas	23.089.950,28
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>675.522,54</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>1.940.534,74</b>
<b>Provisiones a CP</b>	<b>180,00</b>
Provisiones a CP	180,00
<b>Deudas con empresas del grupo y asociadas a CP</b>	<b>1.276.911,95</b>
Otras deudas	1.276.911,95
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>663.442,79</b>
Proveedores	68.415,65
Acreedores varios	54.683,35
Personal remuneraciones pendientes de pago	(544,21)
Otras deudas con las Administraciones Públicas	540.888,00
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>25.854.169,17</b>

Suveterinario, S.L.U. : B-86.619.418

Balance de situación

ACTIVO	30-09-22
<b>A) Activo no corriente</b>	<b>1.066.817,09</b>
I. Inmovilizado Intangible	
II. Inmovilizado material	101.022,18
III. Inversiones inmobiliarias	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	918.329,57
V. Inversiones financieras a largo plazo	
VI. Activos por impuesto diferido	47.465,34
<b>B) Activo corriente</b>	<b>467.995,03</b>
I. Existencias	97.936,20
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	195.982,12
III. Inversiones en empresas del grupo asociadas y a corto plazo	
IV. Inversiones financieras a corto plazo	
V. Periodificaciones a corto plazo	76,60
VI. Efectivo y otros activos equivalentes	174.000,11
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>1.534.812,12</b>
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>EXERCISE 2022</b>
<b>A) Patrimonio Neto</b>	<b>808.593,64</b>
<b>A-1) Fondos propios.</b>	<b>808.593,64</b>
I. Capital	3.100,00
1. Capital escrutado	3.100,00
2. (Capital no exigido)	
II. Prima de emisión-	
III. Reservas	897.094,16
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias	
V. Resultados de ejercicios anteriores	
VI. Otras aportaciones de socios	
VII. Resultado del ejercicio	- 91.600,52
VIII. (Dividendo a cuenta)	
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	<b>-</b>
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>-</b>
<b>B) Pasivo no corriente</b>	<b>272.655,05</b>
I. Provisiones a largo plazo	
II. Deudas a largo plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a largo plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	272.655,05
IV. Pasivos por impuesto diferido	
V. Periodificaciones a largo plazo	
<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>453.563,43</b>
I. Provisiones a corto plazo	
II. Deudas a corto plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a corto plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	453.563,43
1. Proveedores	226.974,69
2. Otros acreedores	226.588,74
V. Periodificaciones a corto plazo	-
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>1.534.812,12</b>

**Auna Especialidades Veterinarias, S.L.U.: B-98.723.802**

**Balance de situacion**

ACTIVO	EXERCISE 2022
<b>A) Activo no corriente</b>	<b>419.554,66</b>
I. Inmovilizado Intangible	1.342,99
II. Inmovilizado material	125.800,49
III. Inversiones inmobiliarias	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	258.989,76
V. Inversiones financieras a largo plazo	
VI. Activos por impuesto diferido	33.421,42
<b>B) Activo corriente</b>	<b>350.931,32</b>
I. Existencias	58.560,64
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	104.033,11
III. Inversiones en empresas del grupo asociadas y a corto plazo	
IV. Inversiones financieras a corto plazo	
V. Periodificaciones a corto plazo	551,14
VI. Efectivo y otros activos equivalentes	187.786,43
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>770.485,98</b>
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EXERCISE 2022
<b>A) Patrimonio Neto</b>	<b>- 309.941,41</b>
<b>A-1) Fondos propios.</b>	<b>- 309.941,41</b>
I. Capital	150.000,00
1. Capital escriturado	150.000,00
2. (Capital no exigido)	
II. Prima de emisión-	
III. Reservas	- 359.665,40
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	
V. Resultados de ejercicios anteriores	
VI. Otras aportaciones de socios	
VII. Resultado del ejercicio	- 100.276,01
VIII. (Dividendo a cuenta)	
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	<b>-</b>
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>-</b>
<b>B) Pasivo no corriente</b>	<b>688.105,00</b>
I. Provisiones a largo plazo	
II. Deudas a largo plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a largo plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	677.582,21
IV. Pasivos por impuesto diferido	10.522,79
V. Periodificaciones a largo plazo	
<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>392.322,39</b>
I. Provisiones a corto plazo	
II. Deudas a corto plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a corto plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	392.322,39
1. Proveedores	110.948,07
2. Otros acreedores	281.374,32
V. Periodificaciones a corto plazo	
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>770.485,98</b>

**Hospital Veterinario Villalba, S.L.U.: B-84.920.982**

**Balance de situación**

ACTIVO	EXERCISE 2022
<b>A) Activo no corriente</b>	<b>525.159,79</b>
I. Inmovilizado Intangible	
II. Inmovilizado material	234.394,55
III. Inversiones inmobiliarias	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	275.143,64
V. Inversiones financieras a largo plazo	
VI. Activos por impuesto diferido	15.621,60
<b>B) Activo corriente</b>	<b>473.039,34</b>
I. Existencias	60.748,54
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	286.463,58
III. Inversiones en empresas del grupo asociadas y a corto plazo	
IV. Inversiones financieras a corto plazo	
V. Periodificaciones a corto plazo	1.586,10
VI. Efectivo y otros activos equivalentes	124.241,12
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>998.199,13</b>
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EXERCISE 2022
<b>A) Patrimonio Neto</b>	<b>473.878,11</b>
<b>A-1) Fondos propios.</b>	<b>473.878,11</b>
I. Capital	173.370,00
1. Capital escriturado	173.370,00
2. (Capital no exigido)	
II. Prima de emisión-	
III. Reservas	290.694,00
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	
V. Resultados de ejercicios anteriores	- 145.241,23
VI. Otras aportaciones de socios	58.377,58
VII. Resultado del ejercicio	96.677,76
VIII. (Dividendo a cuenta)	
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	<b>-</b>
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>-</b>
<b>B) Pasivo no corriente</b>	<b>198.294,58</b>
I. Provisiones a largo plazo	
II. Deudas a largo plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a largo plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	198.294,58
IV. Pasivos por impuesto diferido	
V. Periodificaciones a largo plazo	
<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>326.026,44</b>
I. Provisiones a corto plazo	
II. Deudas a corto plazo	43.052,53
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a corto plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	282.973,91
1. Proveedores	125.422,45
2. Otros acreedores	157.551,46
V. Periodificaciones a corto plazo	
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>998.199,13</b>



**Clínica Mediterráneo, S.L.U.: B-79.201.182**

**Balance de situación**

ACTIVO	EXERCISE 2022
<b>A) Activo no corriente</b>	<b>569.757,89</b>
I. Inmovilizado Intangible	
II. Inmovilizado material	214.542,24
III. Inversiones inmobiliarias	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	353.496,30
V. Inversiones financieras a largo plazo	
VI. Activos por impuesto diferido	1.719,35
<b>B) Activo corriente</b>	<b>539.308,60</b>
I. Existencias	89.060,24
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	334.359,91
III. Inversiones en empresas del grupo asociadas y a corto plazo	-
IV. Inversiones financieras a corto plazo	
V. Periodificaciones a corto plazo	3.204,43
VI. Efectivo y otros activos equivalentes	112.684,02
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>1.109.066,49</b>
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EXERCISE 2022
<b>A) Patrimonio Neto</b>	<b>- 139.256,92</b>
<b>A-1) Fondos propios.</b>	<b>- 139.256,92</b>
I. Capital	120.200,00
1. Capital escriturado	120.200,00
2. (Capital no exigido)	
II. Prima de emisión-	
III. Reservas	110.438,13
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	
V. Resultados de ejercicios anteriores	- 428.754,85
VI. Otras aportaciones de socios	
VII. Resultado del ejercicio	58.859,80
VIII. (Dividendo a cuenta)	
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	<b>-</b>
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>-</b>
<b>B) Pasivo no corriente</b>	<b>555.171,29</b>
I. Provisiones a largo plazo	
II. Deudas a largo plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a largo plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	555.171,29
IV. Pasivos por impuesto diferido	
V. Periodificaciones a largo plazo	
<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>693.152,12</b>
I. Provisiones a corto plazo	
II. Deudas a corto plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a corto plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	693.152,12
1. Proveedores	-
2. Otros acreedores	-
V. Periodificaciones a corto plazo	-
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>1.109.066,49</b>

**The Little Shop, S.L.U.: B-81.412.959**

**Balance de situación**

ACTIVO	EXERCISE 2022
<b>A) Activo no corriente</b>	<b>198.015,57</b>
I. Inmovilizado Intangible	
II. Inmovilizado material	180.290,19
III. Inversiones inmobiliarias	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	14.219,93
V. Inversiones financieras a largo plazo	
VI. Activos por impuesto diferido	3.505,45
<b>B) Activo corriente</b>	<b>88.880,89</b>
I. Existencias	32.913,11
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	27.733,88
III. Inversiones en empresas del grupo asociadas y a corto plazo	
IV. Inversiones financieras a corto plazo	
V. Periodificaciones a corto plazo	1.247,67
VI. Efectivo y otros activos equivalentes	26.986,23
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>286.896,46</b>
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EXERCISE 2022
<b>A) Patrimonio Neto</b>	<b>234.171,42</b>
<b>A-1) Fondos propios.</b>	<b>234.171,42</b>
I. Capital	3.606,00
1. Capital escriturado	3.606,00
2. (Capital no exigido)	
II. Prima de emisión-	
III. Reservas	242.153,61
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	
V. Resultados de ejercicios anteriores	- 1.053,60
VI. Otras aportaciones de socios	
VII. Resultado del ejercicio	- 10.534,59
VIII. (Dividendo a cuenta)	
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	<b>-</b>
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>-</b>
<b>B) Pasivo no corriente</b>	<b>46.663,15</b>
I. Provisiones a largo plazo	
II. Deudas a largo plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a largo plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	46.663,15
IV. Pasivos por impuesto diferido	
V. Periodificaciones a largo plazo	
<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>6.061,89</b>
I. Provisiones a corto plazo	
II. Deudas a corto plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a corto plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	6.061,89
1. Proveedores	- 4.414,59
2. Otros acreedores	10.476,48
V. Periodificaciones a corto plazo	
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>286.896,46</b>

**Clínica Canis, S.L.U.: B-07.762.263**

**Balance de situación**

ACTIVO	EXERCISE 2022
<b>A) Activo no corriente</b>	<b>144.196,21</b>
I. Inmovilizado intangible	
II. Inmovilizado material	142.489,18
III. Inversiones inmobiliarias	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	-
V. Inversiones financieras a largo plazo	
VI. Activos por impuesto diferido	1.707,03
<b>B) Activo corriente</b>	<b>2.525.252,27</b>
I. Existencias	200.428,87
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	108.993,90
III. Inversiones en empresas del grupo asociadas y a corto plazo	
IV. Inversiones financieras a corto plazo	
V. Periodificaciones a corto plazo	
VI. Efectivo y otros activos equivalentes	2.215.829,50
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>2.669.448,48</b>
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	
	EXERCISE 2022
<b>A) Patrimonio Neto</b>	<b>1.622.349,05</b>
<b>A-1) Fondos propios.</b>	<b>1.622.349,05</b>
I. Capital	61.312,20
1. Capital escrutado	61.312,20
2. (Capital no exigido)	
II. Prima de emisión-	
III. Reservas	1.250.728,69
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias	
V. Resultados de ejercicios anteriores	
VI. Otras aportaciones de socios	
VII. Resultado del ejercicio	310.308,16
VIII. (Dividendo a cuenta)	
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	-
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	-
<b>B) Pasivo no corriente</b>	-
I. Provisiones a largo plazo	
II. Deudas a largo plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a largo plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
IV. Pasivos por impuesto diferido	
V. Periodificaciones a largo plazo	
<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>1.047.099,43</b>
I. Provisiones a corto plazo	
II. Deudas a corto plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a corto plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.047.099,43
1. Proveedores	338.958,70
2. Otros acreedores	708.140,73
V. Periodificaciones a corto plazo	
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>2.669.448,48</b>

**Llull Vets, S.L.U.: B-16.529.190**

**Balance de situación**

<b>ACTIVO</b>	<b>EXERCISE 2022</b>
<b>A) Activo no corriente</b>	<b>59.653,66</b>
I. Inmovilizado Intangible	
II. Inmovilizado material	58.033,03
III. Inversiones inmobiliarias	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
V. Inversiones financieras a largo plazo	
VI. Activos por impuesto diferido	1.620,63
<b>B) Activo corriente</b>	<b>240.112,35</b>
I. Existencias	57.071,92
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	79.217,66
III. Inversiones en empresas del grupo asociadas y a corto plazo	
IV. Inversiones financieras a corto plazo	
V. Periodificaciones a corto plazo	
VI. Efectivo y otros activos equivalentes	103.822,77
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>299.766,01</b>
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>EXERCISE 2022</b>
<b>A) Patrimonio Neto</b>	<b>125.678,93</b>
<b>A-1) Fondos propios.</b>	<b>125.678,93</b>
I. Capital	4.000,00
1. Capital escriturado	4.000,00
2. (Capital no exigido)	
II. Prima de emisión-	
III. Reservas	27.547,04
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	
V. Resultados de ejercicios anteriores	
VI. Otras aportaciones de socios	13.500,00
VII. Resultado del ejercicio	80.631,89
VIII. (Dividendo a cuenta)	
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	<b>-</b>
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>-</b>
<b>B) Pasivo no corriente</b>	<b>-</b>
I. Provisiones a largo plazo	
II. Deudas a largo plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a largo plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
IV. Pasivos por impuesto diferido	
V. Periodificaciones a largo plazo	
<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>174.087,08</b>
I. Provisiones a corto plazo	
II. Deudas a corto plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a corto plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	174.087,08
1. Proveedores	37.165,58
2. Otros acreedores	136.921,50
V. Periodificaciones a corto plazo	
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>299.766,01</b>

**Hospital Veterinario el Bosque, S.L.U.: B-86.359.726**

**Balance de situación**

ACTIVO	Notas	Final 30.09.2022
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.634.462</b>
Inmovilizado material	5	2.029.222
Terrenos y construcciones		438.355
Instalaciones Técnicas y otro inmovilizado material		1.590.867
Inversiones financieras en empresas del Grupo	6	412.035
Créditos a empresas del Grupo		412.035
Inversiones financieras a largo plazo		2.148
Otros activos financieros		2.148
Activos por impuesto diferido		191.058
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>962.462</b>
Existencias	8	410.589
Materias primas y otros aprovisionamientos		410.589
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		390.849
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		11.907
Deudores varios		312.112
Activos por impuesto corriente	10	65.679
Otros créditos con Administraciones públicas	10	1.151
Periodificaciones a corto plazo		3.166
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		157.857
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>3.596.924</b>

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas	30.09.2022
<b>PATRIMONIO NETO</b>	7	<b>535.660</b>
Capital		3.000
Otras Reservas		1.166.557
Resultados negativos de ejercicios anteriores		(95.754)
Resultado del ejercicio		(538.143)
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.736.749</b>
Deudas a largo plazo	9	-
Acreedores por arrendamiento financiero		-
Deudas a largo plazo con empresas del Grupo	9 y 11	2.736.749
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>324.515</b>
Deudas a corto plazo		-
Otros pasivos financieros		-
Deudas a corto plazo con empresas del Grupo	9 y 11	-
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		324.515
Proveedores y acreedores varios		179.336
Personal (remuneraciones pendientes de pago)		1.633
Otras deudas con las Administraciones Públicas	10	143.546
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>3.596.924</b>

# **Hospital Veterinario El Bosque, S.L. (Sociedad Unipersonal)**

Cuentas anuales abreviadas  
del ejercicio terminado el  
30 de septiembre de 2022, junto con el  
informe de auditoría independiente

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Al accionista único de Hospital Veterinario El Bosque, S.L. (Sociedad Unipersonal):

### Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de Hospital Veterinario El Bosque, S.L. (Sociedad Unipersonal) (la Sociedad), que comprenden el balance abreviado a 30 de septiembre de 2022, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 30 de septiembre de 2022, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2.1. de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

## Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre estas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Hemos determinado que los riesgos que se describen a continuación son los riesgos más significativos considerados en la auditoría que se deben comunicar en nuestro informe.

### Reconocimiento de ingresos por ventas y prestaciones de servicios

#### Descripción

El importe neto de la cifra de negocios de la Sociedad, que asciende 7.316.133 euros (nota 12.1) corresponde, principalmente, a la prestación de servicios y venta minorita de productos en el ámbito veterinario.

El reconocimiento de estos ingresos, que se componen de un elevado volumen de transacciones, si bien no resulta complejo, dando lugar a cuentas por cobrar convertibles en efectivo, como norma general, de forma casi inmediata, se compone de un alto número de transacciones de importe reducido, en base a condiciones y precios fijados de manera centralizada por los diferentes servicios prestados y la venta de diversos productos.

Este hecho, junto con la significatividad del volumen del importe neto de la cifra de negocios, motiva que el reconocimiento de ingresos sea considerado como uno de los aspectos más relevantes de nuestra auditoría.

#### Procedimientos aplicados en la auditoría

Nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, la comprobación de la consistencia de los principios y criterios aplicados por la Sociedad para el reconocimiento de sus ingresos durante el ejercicio terminado el 30 de septiembre de 2022 con el marco normativo de información financiera que les es de aplicación.

Asimismo, hemos realizado procedimientos analíticos consistentes en la conciliación entre las entradas de efectivo habidas durante el ejercicio y los ingresos por prestaciones de servicios contabilizados.

Adicionalmente, hemos realizado procedimientos sustantivos consistentes en analizar, sobre una muestra representativa de los ingresos contabilizados, la evidencia documental de las transacciones efectuadas, con el objetivo de determinar si los ingresos se encuentran debidamente registrados teniendo en cuenta la ocurrencia de las transacciones.

Finalmente, hemos evaluado que las notas 04.06. y 12.1 de las cuentas anuales abreviadas adjuntas, contienen los desgloses e información relativa a los ingresos por ventas de la Sociedad requeridos por el marco normativo aplicable.



## Responsabilidad del administrador único en relación con las cuentas anuales abreviadas

El administrador único es responsable de formular las cuentas anuales abreviadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de cuentas anuales abreviadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales abreviadas, el administrador único es responsable de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si el administrador único tiene intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

## Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas

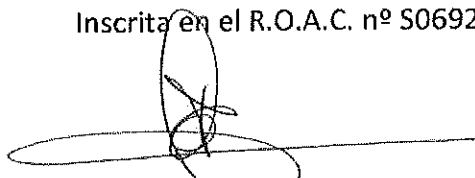
Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales abreviadas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales abreviadas.

En el Anexo I de este informe de auditoría se incluye una descripción más detallada de nuestras responsabilidades en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas. Esta descripción que se encuentra en la siguiente página es parte integrante de nuestro informe de auditoría.

DELOITTE, S.L.

Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692



Ignacio Litago Cortés

Inscrito en el R.O.A.C. nº 23.961

30 de marzo de 2023



DELOITTE, S.L.

2023 Núm. 01/23/01639

SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

SELO CORPORATIVO:

Informe de auditoría de cuentas sujeta a la normativa de auditoría de cuentas española e internacional

## **Anexo I de nuestro informe de auditoría**

Adicionalmente a lo incluido en nuestro informe de auditoría, en este Anexo incluimos nuestras responsabilidades respecto a la auditoría de las cuentas anuales abreviadas.

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas**

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales abreviadas, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el administrador único.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por el administrador único, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales abreviadas o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales abreviadas, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales abreviadas representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con el administrador único de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

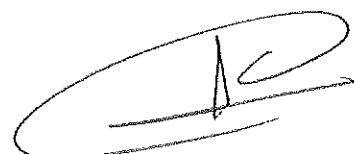
Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación al administrador único de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE, S.L.U.

B-86359726

**CUENTAS ANUALES ABREVIADAS  
CORRESPONDIENTES AL  
EJERCICIO ANUAL  
TERMINADO EL  
30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'A' or similar character, followed by a horizontal line and a vertical stroke.

HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE, S.L.  
 SOCIEDAD UNIPERSONAL  
 BALANCE ABREVIADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022  
 (Expresados en euros)

ACTIVO	Notas	30.09.2022	30.09.2021 (*)
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.634.462</b>	<b>1.640.011</b>
Inmovilizado material	5	2.029.222	1.606.583
Terrenos y construcciones		438.355	530.371
Instalaciones Técnicas y otro Inmovilizado material		1.590.867	1.076.212
Inversiones financieras en empresas del Grupo	6	412.035	-
Créditos a empresas del Grupo		412.035	-
Inversiones financieras a largo plazo		2.148	-
Otros activos financieros		2.148	-
Activos por impuesto diferido	10	191.058	33.428
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>961.679</b>	<b>678.885</b>
Existencias	8	410.589	157.562
Materias primas y otros aprovisionamientos		410.589	157.562
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		390.067	72.127
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		11.907	42.150
Deudores varios		312.112	-
Activos por impuesto corriente	10	66.047	4.292
Otros créditos con Administraciones públicas	10	-	25.685
Periodificaciones a corto plazo		3.166	2.658
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		157.857	446.538
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>3.596.141</b>	<b>2.318.896</b>

(\*) Saldos no auditados y reexpresados de acuerdo a lo descrito en la Nota 2.2

Las Notas 1 a la 14 de la memoria abreviada adjunta forman parte integrante de las Cuentas Anuales Abreviadas al 30 de septiembre de 2022.



**HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE, S.L.**  
**SOCIEDAD UNIPERSONAL**  
**BALANCE ABREVIADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**  
(Expresados en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas	30.09.2022	30.09.2021 (*)
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>7</b>	<b>535.660</b>	<b>1.073.803</b>
Capital		3.000	3.000
Otras Reservas		1.166.557	1.166.557
Resultados negativos de ejercicios anteriores		(95.754)	-
Resultado del ejercicio		(538.143)	(95.754)
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.736.749</b>	<b>-</b>
Deudas a largo plazo con empresas del Grupo	9 y 11	2.736.749	-
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>323.732</b>	<b>1.245.093</b>
Deudas a corto plazo		-	7.987
Otros pasivos financieros		-	7.987
Deudas a corto plazo con empresas del Grupo	9 y 11	-	800.000
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		323.732	437.106
Proveedores y acreedores varios		179.336	23.326
Personal (remuneraciones pendientes de pago)		1.633	84.346
Otras deudas con las Administraciones Públicas	9	142.763	329.434
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>3.596.141</b>	<b>2.318.896</b>



**HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE, S.L.**  
**SOCIEDAD UNIPERSONAL**  
**CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA CORRESPONDIENTE AL**  
**EJERCICIO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**  
(Expresadas en euros)

	Notas	2022	2021 (*) (**)
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
Importe neto de la cifra de negocios	12.1	7.316.133	5.231.117
Prestación de servicios		7.316.133	5.231.117
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		253.027	-
Aprovisionamientos	12.2	(2.624.671)	(1.380.965)
Consumo de mercaderías y materias primas		(1.885.354)	(729.711)
Trabajos realizados por otras empresas		(739.317)	(651.254)
Otros ingresos de explotación		110.744	22.730
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		110.744	22.730
Gastos de personal	12.3	(4.079.422)	(2.954.856)
Sueldos, salarios y asimilados		(3.139.728)	(2.068.390)
Cargas sociales		(940.694)	(886.466)
Otros gastos de explotación	12.4	(1.269.964)	(696.380)
Servicios exteriores		(1.273.953)	(680.877)
Pérdidas, deterioro y variación provisiones operaciones comerciales		3.990	(7.503)
Amortización del Inmovilizado	5	(345.947)	(351.098)
Otros resultados		1.379	270
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(638.720)</b>	<b>(129.182)</b>
Ingresos financieros	11	16.036	-
Gastos financieros	11	(73.870)	-
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(57.836)</b>	<b>-</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(696.555)</b>	<b>(129.182)</b>
Impuesto sobre beneficios	10	158.412	33.428
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>(538.143)</b>	<b>(95.754)</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>(538.143)</b>	<b>(95.754)</b>

(\*) Saldos no auditados y reexpresados de acuerdo a lo descrito en la Nota 2.2

(\*\*) El ejercicio 2021 consta de 9 meses

Las Notas 1 a la 14 de la memoria abreviada adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada correspondiente al ejercicio 2022



## **01 Actividad de la empresa**

### 01.01 Identificación y Actividad de la empresa.

La empresa HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE, S.L. se constituyó en España el año 2011 siendo su forma jurídica en la actualidad de Sociedad Limitada. Su domicilio social y fiscal está radicado en CL DUERO 37, LC, 28670, VILLAVICIOSA DE ODÓN, MADRID.

Su objeto social consiste, principalmente y entre otros, en el ejercicio y desarrollo de las actividades profesionales propias de la actividad veterinaria, mediante la prestación de servicios especializados de referencia en diagnósticos, tratamiento, hospitalización y urgencias en pequeños animales, así como la formación.

Adicionalmente, desde el 1 de enero de 2021 la Sociedad forma parte de un conjunto de sociedades sometidas a una misma unidad de decisión. En dicha unidad de decisión se incluye IVC Evidensia España, S.L. con domicilio fiscal y social en Madrid, la cual no está obligada a presentar cuentas anuales consolidadas. La sociedad pertenece al Grupo IVC Evidensia, con sede social en Reino Unido. Las cuentas anuales consolidadas del Grupo IVC Evidensia del ejercicio terminado el 30 de septiembre de 2021 fueron formuladas por los administradores en la reunión de su Consejo de Administración celebrada el 30 de diciembre de 2021.

Las cuentas anuales abreviadas se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

## **02 Bases de presentación de las cuentas anuales abreviadas**

### 02.01 Marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad

Estas cuentas anuales abreviadas se han formulado por el Administrador Único de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en:

- a. El Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- b. Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, el cual ha sido modificado por el Real Decreto 602/2016 y por el Real Decreto 1/2021, y sus adaptaciones sectoriales
- c. Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- d. El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

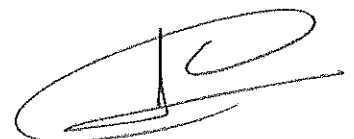
### 02.02 Imagen fiel

Las cuentas anuales abreviadas se han formulado a partir de los registros contables de HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE, S.L. Las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2022 se han preparado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 30 de septiembre de 2022 y de los resultados de sus operaciones, correspondientes a los ejercicios anuales terminados en dichas fechas.

El administrador único de la Sociedad ha formulado las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2022 con fecha 30 de diciembre de 2022 y espera que serán aprobadas por el socio único sin modificación alguna.

### 02.03 Principios contables no obligatorios aplicados

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, el Administrador Único de la Sociedad ha formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe ningún principio que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.





MEMORIA ABREVIADA 2022  
HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE

02.04 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la elaboración de las cuentas anuales abreviadas adjuntas se han realizado estimaciones que están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias actuales y que constituyen la base para establecer el valor contable de determinados activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos cuyo valor no es fácilmente determinable mediante otras fuentes. La Sociedad revisa sus estimaciones de forma continua.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2022, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

Principalmente estas estimaciones se refieren a:

- La aplicación del principio de empresa en funcionamiento (Nota 2.08).
- Vida útil del inmovilizado material (Nota 4.01).
- La evaluación de la posible pérdida por deterioro de determinados activos (Notas 4.02 y 4.03).
- Impuesto sobre las ganancias y capitalización de activos por impuestos diferidos (Nota 4.05).
- Litigios y estimaciones contables (Nota 4.07).

02.05 Comparación de la información

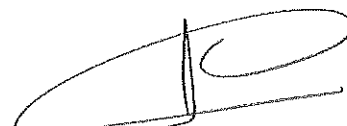
Las cuentas anuales abreviadas se presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance abreviado, de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviadas y de la memoria comparativas con respecto al ejercicio 2021.

Con fecha 1 de enero de 2021 la sociedad modificó sus estatutos sociales en lo referente al ejercicio social, iniciándose el mismo el 1 de octubre y finalizando el 30 de septiembre. Los estados financieros de las cuentas aquí presentadas se inician el 1 de octubre de 2021 y finalizan el 30 de septiembre de 2022. Con respecto a la información comparativa del ejercicio anterior, esta cubre un período de nueve meses, desde el 1 de enero de 2021 al 30 de septiembre de 2021.

Las magnitudes comparativas del ejercicio 2021 han sido reexpresadas por el Administrador Único de la Sociedad. La sociedad, en el ejercicio 2021, aplicó el tratamiento contable de los arrendamientos según la NIIF 16, no adoptada en el marco de información financiera aplicable a la Sociedad. Mediante esta aplicación, los arrendamientos se reconocen como un pasivo y en un activo equivalente por el derecho de uso del bien objeto de contrato, y este se valora posteriormente aplicando la correspondiente amortización por el método lineal. Este modelo no implica un impacto únicamente en el balance abreviado, sino que produce cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada.

De esta forma, a continuación, se muestran las principales partidas del balance abreviado correspondiente al ejercicio terminado el 30 de septiembre de 2021 previo a la reexpresión realizada, el impacto de la reexpresión y las magnitudes finales incluidas en las presentes cuentas anuales abreviadas a efectos comparativos:

<b>BALANCE ABREVIADO</b>	<b>30.09.2021</b>	<b>Impacto</b>	<b>30.09.2021 reexpresado</b>
Inmovilizado material	4.616.400	(3.009.817)	1.606.583
Activos por impuesto diferido	33.428	-	33.428
Existencias	157.562	-	157.562
Otros activos corrientes	521.323	-	521.323
<b>TOTAL</b>	<b>5.328.713</b>	<b>(3.009.817)</b>	<b>2.318.896</b>
Patrimonio neto	1.010.897	62.906	1.073.803
Acreedores por arrendamiento financiero	3.072.723	(3.072.723)	-
Deudas a largo y corto plazo con empresas del Grupo	800.000	-	800.000
Otros pasivos corrientes	445.093	-	445.093
<b>TOTAL</b>	<b>5.328.713</b>	<b>(3.009.817)</b>	<b>2.318.896</b>



MEMORIA ABREVIADA 2022  
HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE

Como se puede observar, los principales impactos han sido los siguientes:

- El epígrafe de "Inmovilizado material" se ha visto minorado en 3.009.817 euros como consecuencia de la desactivación de los derechos de uso de las instalaciones técnicas y maquinaria sujeta a los contratos de arrendamientos operativo.
- El epígrafe de "acreedores por arrendamiento financiero" se ha visto minorado en 3.072.723 euros como consecuencia de la falta de obligaciones de pago futuras sobre los contratos de arrendamiento financiero.
- Finalmente, el resultado del ejercicio 2021 se ha visto incrementado por importe de 62.906 euros como consecuencia del impacto correspondiente a incrementar la cifra de "otros gastos de explotación" por importe de 206.649 euros, reducir el epígrafe de "Amortización del inmovilizado" por importe de 161.105 euros y reducir el epígrafe de "Gastos financieros" por importe de 108.450 euros.

#### 02.06 Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance abreviado y de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

#### 02.07 Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio anual terminado el 30 de septiembre de 2022 no se han producido cambios en criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio anual terminado el 30 de septiembre de 2021.

#### 02.8 Principio de empresa en funcionamiento

La Sociedad presenta a 30 de septiembre de 2022 un fondo de maniobra positivo por importe de 637.908 euros, mientras que en el ejercicio anterior presentaba un fondo de maniobra negativo de 567.183 euros.

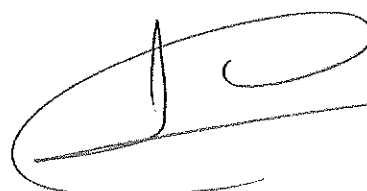
La sociedad cuenta con el apoyo financiero de su socio único con objeto de mantener la adecuada situación patrimonial y financiera de la Sociedad, así como la financiación del Grupo a través de un contrato de préstamo que a 30 de septiembre de 2022 refleja una deuda de 2.736.749 euros (800.000 euros a 30 de septiembre de 2021). Adicionalmente, la Sociedad ha incurrido en pérdidas en los ejercicios 2022 y 2021 por importes de 636.972 y 96.729 euros, respectivamente. En este sentido, el Grupo al que pertenece la Sociedad está llevando a cabo un proceso de reestructuración en el mercado español a través de operaciones corporativas de integración de sociedades con objeto de optimizar los recursos invertidos. Para ello, la dominante directa de Hospital Veterinario El Bosque, S.L.U., IVC Evidensia España, S.L.U., espera recibir a lo largo del próximo ejercicio una inyección de capital del Grupo a fin de atender las necesidades de las clínicas.

Así pues, el administrador único de la Sociedad ha formulado las presentes cuentas anuales abreviadas bajo el principio de empresa en funcionamiento, atendiendo a los factores previamente descritos.

## **03 Distribución del resultado**

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2022, formulada por el Administrador Único de la Sociedad y que se someterá a la aprobación del Socio Único consiste en destinar los resultados negativos por importe de 538.143 euros a resultados negativos de ejercicios anteriores.

La Sociedad no ha repartido dividendos en los últimos cinco ejercicios.



## 04 Normas de registro y valoración

### 04.01 Inmovilizado material

Los bienes comprendidos dentro del inmovilizado material adquiridos a terceros se reconocen por su precio de adquisición y los trabajos efectuados por la empresa para su propio inmovilizado material se contabilizan a su coste de producción, que incluye únicamente los costes directos (bienes, servicios y mano de obra) específicamente utilizados en la producción de tales activos. Cada ejercicio, el inmovilizado material se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a una mayor duración del bien son incorporados al activo como un mayor valor del mismo, siguiendo el mismo criterio de valoración que en las adquisiciones; por el contrario, las reparaciones y demás gastos que no representen un alargamiento de la vida útil del bien son cargados como gasto a la cuenta de pérdidas y ganancias en el periodo en que se producen.

La amortización del inmovilizado material se calcula por el método lineal, de acuerdo con los límites establecidos en la legislación fiscal vigente, aplicando para ello coeficientes que se aproximan a la vida económica útil estimada de los bienes, como sigue:

	<u>Porcentajes</u>
Construcciones	10%
Instalaciones técnicas y utilaje	20%
Elementos de transporte	20%
Otro Inmovilizado	33%

### 04.02 Pérdidas por deterioro del valor de activos no financieros

Cada fecha de balance, los activos no financieros se someten a pruebas de pérdida por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el valor contable no pueda ser recuperado. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor contable del activo sobre su importe recuperable, entendido éste como el valor razonable del activo menos los costes de venta o el valor en uso, el mayor de los dos.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Dichos flujos de efectivo se calculan en base a planes de negocio aprobados por el Administrador Único.

Los activos no financieros, distintos del fondo de comercio, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

### 04.03 Activos y pasivos financieros

#### 04.03.01 Calificación y valoración de los activos financieros

##### Clasificación

a. Activos financieros a coste amortizado: incluye activos financieros, incluso los admitidos a negociación en un mercado organizado, para los que la Sociedad mantiene la inversión con el objetivo de percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato, y las condiciones contractuales del activo dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Se incluyen en esta categoría:

i) Créditos por operaciones comerciales: originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico con cobro aplazado, y



MEMORIA ABREVIADA 2022  
HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE

ii) Créditos por operaciones no comerciales: proceden de operaciones de préstamo o crédito concedidos por la Sociedad cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable.

Se consideran empresas del Grupo aquellas vinculadas con la Sociedad por una relación de control, y empresas asociadas aquellas sobre las que la Sociedad ejerce una influencia significativa. Adicionalmente, dentro de la categoría de multigrupo se incluye a aquellas sociedades sobre las, en virtud de un acuerdo, se ejerce un control conjunto con uno o más socios.

Valoración inicial

Los activos financieros se registran, en términos generales, inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles. No obstante, se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio los costes de transacción directamente atribuibles a los activos registrados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Valoración posterior

Los activos financieros a coste amortizado se registrarán aplicando dicho criterio de valoración imputando a la cuenta de pérdidas y ganancias los intereses devengados aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Deterioro

Al menos al cierre del ejercicio la Sociedad realiza un "test de deterioro" para los activos financieros que no están registrados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro si el importe recuperable del activo financiero es inferior a su valor en libros. El registro del deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.

En particular, y respecto a las correcciones valorativas relativas a los activos financieros a coste amortizado, el criterio utilizado por la Sociedad para calcular las correspondientes correcciones valorativas, consiste en evaluar, principalmente, en función de la antigüedad de la deuda y la solvencia de los deudores.

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como en ventas en firme de activos, cesiones de créditos comerciales en operaciones de "factoring" en las que la empresa no retiene ningún riesgo de crédito ni de interés o las titulizaciones de activos financieros en las que la empresa cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de garantía o asume algún otro tipo de riesgo.

Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como el descuento de efectos, el "factoring con recurso", las ventas de activos financieros con pactos de recompra a un precio fijo o al precio de venta más un interés y las titulizaciones de activos financieros en las que la empresa cedente retiene financiaciones subordinadas u otro tipo de garantías que absorben sustancialmente todas las pérdidas esperadas.

04.03.02 Calificación y valoración de los pasivos financieros

Clasificación

Los pasivos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

i) Pasivos financieros a coste amortizado: son aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o aquellos que, sin tener un origen comercial, no siendo instrumentos derivados, proceden de operaciones de préstamo o crédito recibidos por la Sociedad.

Estos pasivos se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado



MEMORIA ABREVIADA 2022  
HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE

La Sociedad dará de baja un pasivo financiero cuando la obligación se haya extinguido.

04.04 Existencias

04.04.01 Criterios de valoración

Las existencias se valoran a su coste o a su valor neto realizable, el menor de los dos.

04.04.02 Correcciones valorativas por deterioro

Cuando el valor neto realizable de las existencias sea inferior a su coste, se efectuarán las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Si las circunstancias que causan la corrección de valor dejan de existir, el importe de la corrección es objeto de reversión y se reconoce como ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

El coste de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costes de las materias primas, la mano de obra directa, otros costes directos y gastos generales de producción.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costes estimados necesarios para llevarla a cambio, así como en el caso de las materias primas y de los productos en curso, los costes estimados necesarios para completar su producción.

04.05 Impuesto sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente, que resulta de aplicar el correspondiente tipo de gravamen a la base imponible del ejercicio, menos las bonificaciones y deducciones existentes, y de las variaciones producidas durante dicho ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos registrados. Se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto cuando corresponde a partidas que se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso, el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible del impuesto no se reconocen. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide. El efecto impositivo de las diferencias temporales se incluye en los correspondientes epígrafes de "Activos por impuesto diferido" y "Pasivos por impuesto diferido" del balance.

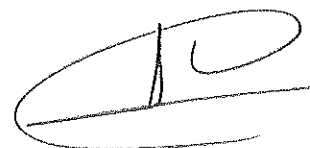
La Sociedad reconoce un pasivo por impuesto diferido para todas las diferencias temporales imponibles, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.



MEMORIA ABREVIADA 2022  
HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE

04.06 Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se registran cuando se produce la corriente real de bienes o servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el importe monetario recibido o, en su caso, por el valor razonable de la contraprestación recibida, o que se espera recibir, y que salvo evidencia en contrario será el precio acordado deducido cualquier descuento, impuestos y los intereses incorporados al nominal de los créditos. Se incluirá en la valoración de los ingresos la mejor estimación de la contraprestación variable cuando no se considera altamente probable su reversión.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Sociedad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

04.07 Provisiones y contingencias

El Administrador Único de la Sociedad en la formulación de las cuentas anuales diferencia entre:

a. Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación.

b. Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales abreviadas recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Salvo que sean considerados como remotos, los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales abreviadas, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando..

04.08 Transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones comerciales o financieras con partes vinculadas se realizan a precio de mercado.

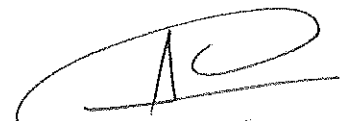
Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que el Administrador Único de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

04.09 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Los gastos derivados de las actuaciones empresariales encaminados a la protección y mejora del medio ambiente se contabilizan como gasto del ejercicio en que se incurren. Cuando suponen incorporaciones al inmovilizado material, cuyo fin sea la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medio ambiente, se contabilizan como mayor valor del inmovilizado.

04.10 Obligaciones con el personal

Las indemnizaciones por cese se pagan a los empleados como consecuencia de la decisión de la sociedad



MEMORIA ABREVIADA 2022  
HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE

de rescindir su contrato de trabajo antes de la edad normal de jubilación o cuando el empleado acepte renunciar obligatoriamente a cambio de esa prestación. No se ha registrado provisión alguna al respecto en el balance abreviado al cierre de los ejercicios 2022 y 2021.

04.11 Partidas corrientes y no corrientes

Se consideran activos corrientes aquellos vinculados al ciclo normal de explotación que con carácter general se considera de un año, también aquellos otros activos cuyo vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el corto plazo desde la fecha de cierre del ejercicio, los activos financieros mantenidos para negociar, con la excepción de los derivados financieros cuyo plazo de liquidación sea superior al año y el efectivo y otros activos líquidos equivalentes. Los activos que no cumplen estos requisitos se califican como no corrientes.

Del mismo modo, son pasivos corrientes los vinculados al ciclo normal de explotación, los pasivos financieros mantenidos para negociar, con la excepción de los derivados financieros cuyo plazo de liquidación sea superior al año y en general todas las obligaciones cuya vencimiento o extinción se producirá en el corto plazo. En caso contrario, se clasifican como no corrientes.

## 05 Inmovilizado material

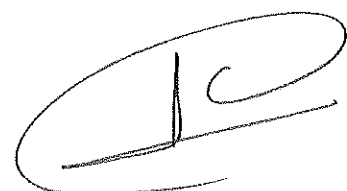
El movimiento de la partida de inmovilizado del ejercicio es el siguiente:

	Construcciones	instalaciones técnicas y maquinaria	Otro Inmovilizado	Total
Coste a 1 de enero 2021	705.464	933.226	749.578	2.388.268
Altas de Inmovilizado	36.495	201.413	-	237.908
Coste a 30 de septiembre de 2021 (*)	741.959	1.134.639	749.578	2.626.176
Altas de inmovilizado	35.289	732.582	782	768.653
Coste a 30 de septiembre de 2022	777.248	1.867.154	750.360	3.394.762
Amortización acumulada a 1 de enero de 2021	180.346	382.355	111.526	674.227
Amortizaciones	66.531	104.426	174.409	345.366
Amortización acumulada a 30 de septiembre de 2021 (*)	246.877	486.781	285.935	1.019.593
Amortizaciones	92.016	244.189	9.742	345.947
Amortización acumulada a 30 de septiembre de 2022	338.893	730.970	295.677	1.365.540
Valor Neto contable	438.355	1.136.184	454.683	2.029.222

(\*) Reexpresado de acuerdo a lo descrito en la Nota 2.5.

Las altas por inmovilizado material se corresponden generalmente a los proyectos de mejora en las instalaciones de los dos centros de trabajo de Aluche y Villaviciosa que se han llevado a cabo durante el ejercicio.2022.

El Administrador Único considera que no hay indicios de deterioro en los activos fijos, ya que los resultados negativos de los dos últimos ejercicios se consideran puntuales y la Sociedad cuenta con un plan de negocio por el que espera incrementar los flujos de caja de forma consistente en los próximos ejercicios.



MEMORIA ABREVIADA 2022  
HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE

## 06 Activos financieros

A continuación, se muestran los activos financieros por categoría al cierre de los ejercicios 2022 y 2021:

<b>CRÉDITOS, DERIVADOS Y OTROS LP</b>		<b>30.09.2022</b>
Activos financieros a coste amortizado		412.035
<b>TOTAL</b>		<b>412.035</b>

En este epígrafe se registran créditos concedidos a empresas del Grupo (véase Nota 11). El valor razonable de las mismas no difiere de forma significativa a su valor contable.

## 07 Fondos propios

La composición y el movimiento del patrimonio neto es el siguiente:

	<b>30.09.2021</b>	<b>Ingresos y Gastos reconocidos</b>	<b>Aplicación de resultados</b>	<b>30.09.2022</b>
Capital	3.000			3.000
Reservas	1.166.557			1.166.557
Resultados de ejercicios anteriores			(95.754)	(95.754)
Resultado del ejercicio	(95.754)	(538.143)	95.754	(538.143)
Fondos propios	1.073.803	(538.143)		535.660

La reserva legal ha sido dotada de conformidad con el Artículo 274 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, que establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio se destinará a ésta hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital social. No puede ser distribuida y si es usada para compensar pérdidas, en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin, debe ser repuesta con beneficios futuros. La reserva legal se encuentra dotada en su totalidad a 30 de septiembre de 2022 y 2021.

La empresa no tenía al principio del ejercicio, ni ha adquirido durante el mismo, acciones o participaciones propias.

No se poseen acciones o participaciones propias en cartera al final del ejercicio.

La Sociedad no cotiza en Bolsa.

La Sociedad está controlada por socio único IVC Evidensia España, S.L.U., por lo que se trata de una sociedad unipersonal.

## 08 Existencias

El detalle del epígrafe de existencias a 30 de septiembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Existencias clínica	432.199	186.979
Deterioro de existencias	(21.610)	(29.417)
<b>Total</b>	<b>410.589</b>	<b>157.562</b>





MEMORIA ABREVIADA 2022  
HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos las existencias. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

La Sociedad ha registrado deterioro de existencias por importe de 21.610 euros al cierre del ejercicio 2022, siendo de 29.417 euros al cierre del ejercicio 2021.

## 09 Pasivos financieros

A continuación, se muestran los pasivos financieros por tramo de vencimiento al cierre de los ejercicios 2022 y 2021:

Ejercicio 2022

	1 año	Más de 5 años	TOTAL
Deudas con empresas del Grupo	-	2.736.749	2.736.749
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	323.732	-	323.732
<b>TOTAL</b>	<b>323.732</b>	<b>2.736.749</b>	<b>3.060.481</b>

Ejercicio 2021

	1 año	TOTAL
Deudas con empresas del Grupo	800.000	800.000
Otras deudas	7.987	7.987
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	437.106	437.106
<b>TOTAL</b>	<b>1.245.093</b>	<b>1.245.093</b>

La Sociedad cuenta con una línea de crédito con la empresa del Grupo IVC Evidencia España, S.L.U. (véase Nota 11). En el contrato de financiación se determina una ampliación tácita salvo solicitud por cualquiera de las partes con un preaviso mínimo. Por esta razón, la Sociedad ha registrado este pasivo en el epígrafe "Deudas a largo plazo con empresas del Grupo".

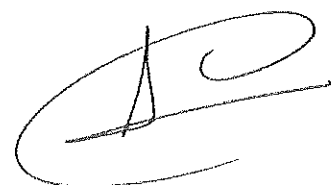
A continuación, se detalla la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 18/2022, de 28 de septiembre, de creación y crecimiento de empresas y la Ley 15/2010, de 5 de julio (modificada a través de la Disposición final segunda de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre), preparada conforme a la Resolución del ICAC de 29 de enero de 2016, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales abreviadas en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales. El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, es de 30 días. Señalar que al tratarse de una sociedad que cuenta con estados financieros y memoria abreviados a continuación se detalla el periodo medio de pago abreviado.

El periodo medio de pago ha sido de 17 días (4 días en el ejercicio 2021).

## 10 Administraciones públicas y situación fiscal

### 10.01 Administraciones públicas

A continuación, se muestran los saldos corrientes con administraciones públicas al cierre de los ejercicios 2022 y 2021:



MEMORIA ABREVIADA 2022  
HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE

	2022	2021
H.P. IVA soportado	-	29.977
<b>Total Otros créditos con las Administraciones Públicas</b>	-	29.977
H. P. acreedora por IRPF	34.865	103.602
Organismos de la Seguridad Social	91.589	108.499
H.P. acreedora por IVA	16.309	117.333
<b>Total Otras deudas con las Administraciones Públicas</b>	142.763	329.434

10.02 Situación fiscal

A continuación, se muestra la liquidación del Impuesto de sociedades de los ejercicios 2022 y 2021:

	2022			2021		
<b>Resultado antes de impuestos</b>	(696.555)			(129.182)		
	<b>Aumentos</b>	<b>Disminuc.</b>	<b>Efecto Neto</b>	<b>Aumentos</b>	<b>Disminuc.</b>	<b>Efecto Neto</b>
<b>Diferencias permanentes</b>	-	-	62.906	(62.906)		
<b>Diferencias temporales</b>						
Con origen en ej. anteriores	76.484	-	76.484	133.712		
- Diferencias amortización contable y fiscal	76.484	-	76.484	133.712		
<b>Base imponible</b>	(557.165)			(58.376)		
<b>Cuota previa 25 %</b>	-			-		
<b>Pagos a cuenta</b>	(61.755)			(4.292)		
<b>Cuenta a cobrar</b>	(61.755)			(4.492)		

El ingreso por el impuesto sobre sociedades se compone de:

	2022	2021
Impuesto corriente	-	-
Impuestos diferidos	(158.412)	(33.428)
<b>Total</b>	(158.412)	(33.428)

Se detallan a continuación las bases imponibles negativas pendientes de compensar, las cuales se encuentran capitalizadas en su totalidad:



**MEMORIA ABREVIADA 2022**  
**HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE**

<b>CONCEPTO</b>	<b>Activadas</b>	<b>Crédito fiscal</b>
B. I. Neg. Rég. General Ejer. 2022	557.165	139.291
<b>Total</b>	<b>557.165</b>	<b>139.291</b>

El movimiento de los impuestos diferidos durante el ejercicio es como sigue:

<b>Activos por impuesto diferido</b>	<b>Euros</b>
Saldo a 31.12.20	-
Altas	33.428
Saldo a 31.12.21	33.428
Altas	158.412
Otros Ajustes	(782)
Saldo a 31.12.22	191.058

Adicionalmente a las bases imponibles capitalizadas detalladas anteriormente, los activos por impuesto diferido registrados corresponden a diferencias temporales por la diferencia entre la amortización contable y fiscal de determinados elementos del inmovilizado material.

Los activos por impuesto diferido indicados anteriormente han sido registrados en el balance por considerar el administrador único que, conforme a la mejor estimación sobre los resultados futuros de la Sociedad, incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, es probable que dichos activos sean recuperados.

### 10.03 Períodos abiertos a inspección

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al cierre del ejercicio 2022 la Sociedad tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son de aplicación (cinco ejercicios para el Impuesto sobre Sociedades).

El Administrador Único de la Sociedad considera que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación de la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a estas cuentas anuales abreviadas.

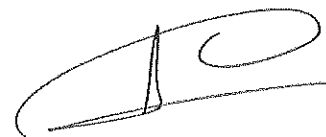
## **11 Operaciones con partes vinculadas**

### 11.01 Saldos con partes vinculadas

En el ejercicio actual, existe un crédito por importe de 358.000 euros de principal y 14.851 euros de intereses pendientes de cobro con la sociedad del grupo IVC EVIDENSIA ESPAÑA, S.L.U. y un crédito por importe de 38.000 euros de principal y 1.184 euros de intereses pendientes de cobro con la sociedad del grupo HOSPITAL VETERINARIO VILLALBA, S.L.U. Ambos devengan un tipo de interés de mercado.

Del mismo modo, la sociedad mantiene en el epígrafe "Deudas a largo plazo con empresas del Grupo" una línea de crédito pendiente de pago con su matriz IVC EVIDENSIA ESPAÑA S.L.U., encontrándose pendiente de devolución a la fecha de cierre del ejercicio la cantidad de 2.662.879 euros de principal y 73.870 euros de intereses.

El Grupo mantiene un contrato marco en relación a préstamos entre empresas del grupo en el cual están incluidas todas las sociedades españolas.



MEMORIA ABREVIADA 2022  
HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE

Detallamos las condiciones de las líneas de crédito entre las sociedades del Grupo IVC Evidensia:

- Los intereses se deben pagar de forma mensual.
- El tipo de interés de los préstamos es del 4,7% liquidable mensualmente sobre el importe dispuesto del crédito.

#### 11.02 Transacciones con partes vinculadas

La Sociedad mantiene transacciones comerciales con las siguientes partes vinculadas durante el ejercicio 2022:

Gastos operativos:

- IVC Evidensia España: 69.603 euros
- Independent Vetcare Acquisition Limited: 506.269 euros

Los conceptos de los servicios recibidos son management fees por la actividad de apoyo que recibe la Sociedad de su matriz directa, así como el centro de servicios compartidos del Grupo.

En cuanto a las transacciones financieras, la Sociedad registra ingresos por el crédito concedido a IVC Evidensia España, S.L.U. así como a HOSPITAL VETERINARIO VILLALBA, S.L.U. por importe de 16.035 euros al cierre del ejercicio 2022.

Por otro lado, la Sociedad registra gastos financieros por la deuda concedida por su matriz IVC Evidensia España, S.L.U. por importe de 73.870 euros.

## **12 Ingresos y gastos**

### 12.1 Ingresos

El detalle de los ingresos es el siguiente:

Prestación de servicios	2022	2021
Mercado nacional	7.316.133	5.231.117

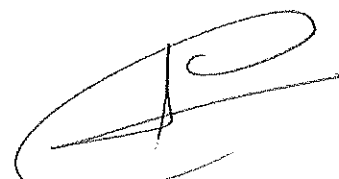
Los ingresos por prestación de servicios se refieren principalmente a los servicios de atención y cuidado veterinario y a la venta minorista de diversos productos de alimentación animal y pequeños animales.

### 12.2 Aprovisionamientos

El detalle de este epígrafe a 30 de septiembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	2022	2021
Consumo de mercaderías	1.222.153	843.029
Consumo de materias primas y otras mercaderías	663.501	472.582
Trabajos realizados por otras empresas	739.017	101.385
<b>Total</b>	<b>2.624.671</b>	<b>1.416.996</b>

La totalidad de las compras de mercaderías han sido realizadas en territorio nacional.



MEMORIA ABREVIADA 2022  
HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE

12.3 Gasto de personal

La composición del epígrafe sueldos y salarios de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada de los ejercicios 2022 y 2021 es la siguiente:

	2022	2021
Sueldos, salarios y asimiladas	3.138.728	2.068.420
Cargas sociales		
- Seguridad Social a cargo de la empresa	940.694	884.571
- Otros gastos sociales	-	1.895
<b>Total</b>	<b>4.079.422</b>	<b>2.954.886</b>

La Sociedad no efectúa dotaciones para pensiones ni tiene suscrito con ninguna entidad aseguradora pólizas relativas a pensiones para su personal.

A continuación, se detalla el número de personal medio y número de personal al cierre del ejercicio, desglosado por categoría y sexo:

30 de septiembre de 2022

Categoría	Mujeres			Hombres		
	Fijos	Eventuales	Total	Fijos	Eventuales	Total
VETERINARIO	38	1	39	21	1	22
AUXILIAR VETERINARIO	12		12	11		11
ADMINISTRACIÓN	13		13	3		3
SERVICIOS GENERALES	16		16	6		6
DIRECTOR			0	1		1
TECNICO	1		1	3		3
<b>PLANTILLA FINAL</b>	<b>80</b>	<b>1</b>	<b>81</b>	<b>45</b>	<b>1</b>	<b>46</b>

Total		
Fijos	Eventuales	Total
69	2	61
23	0	23
16	0	16
22	0	22
1	0	1
4	0	4
<b>125</b>	<b>2</b>	<b>127</b>

Categoría	Mujeres			Hombres		
	Fijos	Eventuales	Total	Fijos	Eventuales	Total
VETERINARIO	38,741	0,4	39,141	20,633	1,133	21,766
AUXILIAR VETERINARIO	11,713		11,713	9,533	0,2	9,733
ADMINISTRACIÓN	12,233		12,233	3		3
SERVICIOS GENERALES	15,367		15,367	6		6
DIRECTOR			0	1		1
TECNICO	1		1	2,233		2,233
<b>PLANTILLA MEDIA</b>	<b>79,054</b>	<b>0,4</b>	<b>79,454</b>	<b>42,399</b>	<b>1,333</b>	<b>43,732</b>

Total promedio		
Fijos	Eventuales	Total
59,374	1,533	60,907
21,246	0,2	21,446
15,233	0	15,233
21,367	0	21,367
1	0	1
3,233	0	3,233
<b>121,453</b>	<b>1,733</b>	<b>123,186</b>

30 de septiembre de 2021

Categoría	Mujeres			Hombres		
	Fijos	Eventuales	Total	Fijos	Eventuales	Total
VETERINARIO	53	0	53	25	1	26
AUXILIAR VETERINARIO	11	0	11	10	0	10
ADMINISTRACIÓN	16	0	16	4	0	4
SERVICIOS GENERALES	19	4	23	5	3	8
DIRECTOR	0	0	0	1	0	1
<b>PLANTILLA FINAL</b>	<b>99</b>	<b>4</b>	<b>103</b>	<b>45</b>	<b>4</b>	<b>49</b>

Total		
Fijos	Eventuales	Total
78	1	79
21	0	21
20	0	20
24	7	31
1	0	1
<b>144</b>	<b>8</b>	<b>152</b>

Categoría	Mujeres			Hombres		
	Fijos	Eventuales	Total	Fijos	Eventuales	Total
VETERINARIO	53,08	0,00	53,08	28,40	1,00	29,40
AUXILIAR VETERINARIO	10,58	0,00	10,58	9,37	0,00	9,37
ADMINISTRACIÓN	16,00	0,00	16,00	4,00	0,00	4,00
SERVICIOS GENERALES	18,00	4,00	22,00	5,00	2,80	7,80
DIRECTOR	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00
<b>PLANTILLA MEDIA</b>	<b>97,66</b>	<b>4,00</b>	<b>101,66</b>	<b>47,77</b>	<b>3,80</b>	<b>51,57</b>

Total promedio		
Fijos	Eventuales	Total
81,48	1,00	82,48
19,95	0,00	19,95
20,00	0,00	20,00
23,00	6,80	29,80
1,00	0,00	1,00
<b>145,42</b>	<b>7,80</b>	<b>153,22</b>



MEMORIA ABREVIADA 2022  
HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE

El número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio con discapacidad mayor o igual al 33%, ha ascendido a 1 persona en ambos ejercicios.

12.4 Otros gastos de explotación

El detalle de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada es la siguiente:

	2022	2021
Servicios exteriores y otros gastos	1.273.953	487.689
Pérd. por deterioro y otras dotaciones	(3.990)	7.503
<b>Total</b>	<b>1.269.964</b>	<b>495.192</b>

El movimiento de la provisión por insolvencias es el siguiente:

	2022	2021
Saldo Inicial	7.503	-
Dotación		7.503
Reversión	(3.990)	
<b>Saldo final</b>	<b>3.513</b>	<b>7.503</b>

## 13 Otra información

### 13.01. Retribución al Administrador Único y la Alta Dirección

El administrador único no ha percibido ninguna remuneración por su cargo en la empresa ni en el presente ejercicio ni en el anterior. La Sociedad no ha contraído ni en 2022 ni en 2021 obligación alguna en materia de pensiones o seguros de vida a favor del administrador único ni existen anticipos o créditos concedidos por la Sociedad al mismo.

No existen primas del seguro de responsabilidad civil que tenga contratadas el administrador único de la Sociedad durante los ejercicios 2022 y 2021.

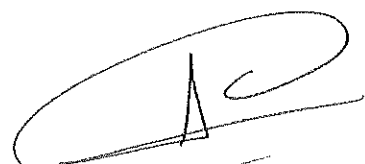
La Sociedad no tiene Alta Dirección. Estas funciones son realizadas por la Dirección del Grupo al que pertenecen.

### 13.02. Información en relación con situaciones de conflicto de intereses por parte del Administrador Único y otra información

En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad, durante el ejercicio el Administrador Único ha cumplido con las obligaciones previstas en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital. Asimismo, tanto él como las personas a él vinculadas, se han abstenido de incurrir en los supuestos de conflicto de interés previstos en el artículo 229 de dicha ley, excepto en los casos en que haya sido obtenida la correspondiente autorización.

### 13.03. Modificación o resolución de contratos

No se ha producido la conclusión, modificación o extinción anticipada de cualquier contrato entre la Sociedad y su socio único o el administrador único o cualquier otra persona que actúe por cuenta del mismo, que afecte a operaciones ajenas al tráfico ordinario de la Sociedad o que no se haya realizado en condiciones normales.



MEMORIA ABREVIADA 2022  
HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE

**13.04. Honorarios de auditoría**

Durante el ejercicio 2022, los importes recibidos por el auditor de la sociedad, Deloitte, S.L., o por cualquier empresa perteneciente a la misma red de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, han sido los siguientes:

	Honorarios correspondientes a Deloitte, S.L. o empresa de la misma red
	2022
Servicios de auditoría	18.250
Total servicios profesionales	18.250

Durante el ejercicio 2021 la Sociedad no fue auditada.

**14 HECHOS POSTERIORES AL CIERRE**

A juicio de la Administración de la empresa con posterioridad al cierre del ejercicio no se ha producido ningún hecho significativo que no esté reflejado en los estados financieros.

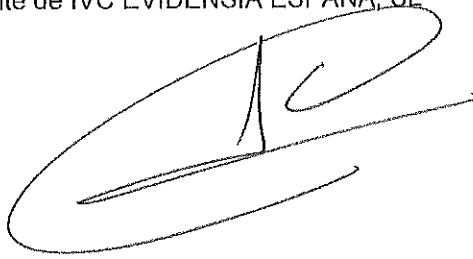


MEMORIA ABREVIADA 2022  
HOSPITAL VETERINARIO EL BOSQUE

Las presentes cuentas anuales abreviadas, formadas por el balance abreviado al 30 de septiembre de 2022, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada y la memoria de Hospital Universitario El Bosque, S.L.U correspondientes al ejercicio anual terminado el 30 de SEPTIEMBRE de 2022 han sido formulados por el administrador único el 30 de diciembre de 2022. Dichas cuentas anuales abreviadas están extendidos en 19 hojas de papel ordinario más esta diligencia de formulación, siendo todas ellas visadas y firmadas en esta última hoja por el administrador único en señal de identificación.

En MADRID, a 30 de Diciembre de 2022, queda formulada la Memoria, dando su conformidad mediante firma:

ANTONIO CLEMENTE COLLADO con NIF 29195583G  
Administrador Único en calidad de representante de IVC EVIDENCIA ESPAÑA, SL

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'A' followed by 'C' and 'C' with a horizontal line underneath.



**Sellor, S.A.U.: A-12.216.719**

**Balance de situación**

ACTIVO	30-09-22
<b>A) Activo no corriente</b>	<b>596.708,51</b>
I. Inmovilizado Intangible	
II. Inmovilizado material	257.888,98
III. Inversiones inmobiliarias	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	296.843,60
V. Inversiones financieras a largo plazo	3.840,00
VI. Activos por impuesto diferido	38.135,93
<b>B) Activo corriente</b>	<b>221.027,95</b>
I. Existencias	60.815,70
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	49.095,63
III. Inversiones en empresas del grupo asociadas y a corto plazo	
IV. Inversiones financieras a corto plazo	
V. Periodificaciones a corto plazo	213,14
VI. Efectivo y otros activos equivalentes	110.903,48
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>817.736,46</b>
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>EXERCISE 2022</b>
<b>A) Patrimonio Neto</b>	<b>98.429,33</b>
<b>A-1) Fondos propios.</b>	<b>98.429,33</b>
I. Capital	120.400,00
1. Capital escriturado	120.400,00
2. (Capital no exigido)	
II. Prima de emisión-	18.900,00
III. Reservas	64.437,28
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	
V. Resultados de ejercicios anteriores	
VI. Otras aportaciones de socios	
VII. Resultado del ejercicio	- 105.307,95
VIII. (Dividendo a cuenta)	
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	<b>-</b>
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>-</b>
<b>B) Pasivo no corriente</b>	<b>505.000,72</b>
I. Provisiones a largo plazo	
II. Deudas a largo plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a largo plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	505.000,72
IV. Pasivos por impuesto diferido	
V. Periodificaciones a largo plazo	
<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>214.306,41</b>
I. Provisiones a corto plazo	
II. Deudas a corto plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a corto plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	214.306,41
1. Proveedores	92.763,33
2. Otros acreedores	121.543,08
V. Periodificaciones a corto plazo	-
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>817.736,46</b>

**Centro de Endoscopia Veterinaria Torrent, S.L.U.: B-98.162.894**

**Balance de situación**

ACTIVO	EXERCISE 2022
<b>A) Activo no corriente</b>	<b>419.513,98</b>
I. Inmovilizado Intangible	
II. Inmovilizado material	118.803,28
III. Inversiones inmobiliarias	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	256.250,15
V. Inversiones financieras a largo plazo	
VI. Activos por impuesto diferido	44.460,55
<b>B) Activo corriente</b>	<b>269.229,38</b>
I. Existencias	63.521,69
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	77.887,48
III. Inversiones en empresas del grupo asociadas y a corto plazo	
IV. Inversiones financieras a corto plazo	
V. Periodificaciones a corto plazo	364,93
VI. Efectivo y otros activos equivalentes	127.455,28
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>688.743,36</b>
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EXERCISE 2022
<b>A) Patrimonio Neto</b>	<b>343.075,91</b>
<b>A-1) Fondos propios.</b>	<b>343.075,91</b>
I. Capital	3.020,00
1. Capital escrutado	3.020,00
2. (Capital no exigido)	
II. Prima de emisión-	
III. Reservas	- 51.159,15
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias	
V. Resultados de ejercicios anteriores	- 51.974,07
VI. Otras aportaciones de socios	392.228,43
VII. Resultado del ejercicio	50.960,70
VIII. (Dividendo a cuenta)	
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	<b>-</b>
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>-</b>
<b>B) Pasivo no corriente</b>	<b>136.947,61</b>
I. Provisiones a largo plazo	
II. Deudas a largo plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a largo plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	136.947,61
IV. Pasivos por impuesto diferido	
V. Periodificaciones a largo plazo	
<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>208.719,84</b>
I. Provisiones a corto plazo	
II. Deudas a corto plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a corto plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	208.719,84
1. Proveedores	92.462,46
2. Otros acreedores	116.257,38
V. Periodificaciones a corto plazo	-
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>688.743,36</b>

Clivicalvet, S.L.U.: B-83.472.845

Balance de situación

ACTIVO		EXERCISE 2022
<b>A) Activo no corriente</b>		<b>125.819,01</b>
I. Inmovilizado Intangible		
II. Inmovilizado material		42.048,25
III. Inversiones inmobiliarias		
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		76.658,52
V. Inversiones financieras a largo plazo		
VI. Activos por impuesto diferido		7.112,24
<b>B) Activo corriente</b>		<b>197.338,45</b>
I. Existencias		54.816,47
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		40.148,92
III. Inversiones en empresas del grupo asociadas y a corto plazo		
IV. Inversiones financieras a corto plazo		
V. Periodificaciones a corto plazo		
VI. Efectivo y otros activos equivalentes		102.373,06
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>		<b>323.157,46</b>
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		EXERCISE 2022
<b>A) Patrimonio Neto</b>		<b>59.724,75</b>
<b>A-1) Fondos propios.</b>		<b>59.724,75</b>
I. Capital		3.024,00
1. Capital escrutado		3.024,00
2. (Capital no exigido)		
II. Prima de emisión-		5.500,00
III. Reservas		69.682,80
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias		
V. Resultados de ejercicios anteriores		2.854,65
VI. Otras aportaciones de socios		
VII. Resultado del ejercicio		- 21.336,70
VIII. (Dividendo a cuenta)		
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>		<b>-</b>
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>		<b>-</b>
<b>B) Pasivo no corriente</b>		<b>133.382,71</b>
I. Provisiones a largo plazo		
II. Deudas a largo plazo		
1. Deudas con entidades de crédito		
2. Acreedores por arrendamiento financiero		
3. Otras deudas a largo plazo		
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo		133.382,71
IV. Pasivos por impuesto diferido		
V. Periodificaciones a largo plazo		
<b>C) Pasivo corriente</b>		<b>130.050,00</b>
I. Provisiones a corto plazo		
II. Deudas a corto plazo		
1. Deudas con entidades de crédito		
2. Acreedores por arrendamiento financiero		
3. Otras deudas a corto plazo		
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo		
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		130.050,00
1. Proveedores		50.900,39
2. Otros acreedores		79.149,61
V. Periodificaciones a corto plazo		-
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>		<b>323.157,46</b>

**Aula Mediterráneo Formación, S.L.U. : B-88.031.463**

**Balance de situación**

ACTIVO	30.09.2022
<b>A) Activo no corriente</b>	<b>26.522,29</b>
I. Inmovilizado Intangible	
II. Inmovilizado material	
III. Inversiones inmobiliarias	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	26.522,29
V. Inversiones financieras a largo plazo	
VI. Activos por impuesto diferido	
<b>B) Activo corriente</b>	<b>37.904,45</b>
I. Existencias	
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	18.962,08
III. Inversiones en empresas del grupo asociadas y a corto plazo	
IV. Inversiones financieras a corto plazo	
V. Periodificaciones a corto plazo	
VI. Efectivo y otros activos equivalentes	18.942,37
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>64.426,74</b>
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>30.09.2022</b>
<b>A) Patrimonio Neto</b>	<b>18.635,24</b>
<b>A-1) Fondos propios.</b>	<b>18.635,24</b>
I. Capital	3.000,00
1. Capital escriturado	3.000,00
2. (Capital no exigido)	
II. Prima de emisión-	
III. Reservas	6.835,58
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias	
V. Resultados de ejercicios anteriores	
VI. Otras aportaciones de socios	
VII. Resultado del ejercicio	8.799,66
VIII. (Dividendo a cuenta)	
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	-
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	-
<b>B) Pasivo no corriente</b>	<b>25.653,11</b>
I. Provisiones a largo plazo	
II. Deudas a largo plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a largo plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	25.653,11
IV. Pasivos por impuesto diferido	
V. Periodificaciones a largo plazo	
<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>20.138,39</b>
I. Provisiones a corto plazo	
II. Deudas a corto plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a corto plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	20.138,39
1. Proveedores	- 1.725,79
2. Otros acreedores	21.864,18
V. Periodificaciones a corto plazo	
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>64.426,74</b>

**Castro&Añaterve, S.L.U.: B-38.560.074**

**Balance de situación**

ACTIVO	EXERCISE 2022
<b>A) Activo no corriente</b>	<b>212.073,36</b>
I. Inmovilizado intangible	
II. Inmovilizado material	210.231,20
III. Inversiones inmobiliarias	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	761,28
V. Inversiones financieras a largo plazo	
VI. Activos por impuesto diferido	1.080,88
<b>B) Activo corriente</b>	<b>217.317,89</b>
I. Existencias	33.101,36
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	46.700,17
III. Inversiones en empresas del grupo asociadas y a corto plazo	
IV. Inversiones financieras a corto plazo	
V. Periodificaciones a corto plazo	813,32
VI. Efectivo y otros activos equivalentes	136.703,04
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>429.391,25</b>
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EXERCISE 2022
<b>A) Patrimonio Neto</b>	<b>324.691,26</b>
<b>A-1) Fondos propios.</b>	<b>324.691,26</b>
I. Capital	3.020,00
1. Capital escrutado	3.020,00
2. (Capital no exigido)	
II. Prima de emisión-	
III. Reservas	- 11.456,92
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias	
V. Resultados de ejercicios anteriores	336.370,80
VI. Otras aportaciones de socios	
VII. Resultado del ejercicio	- 3.242,62
VIII. (Dividendo a cuenta)	
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	<b>-</b>
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>-</b>
<b>B) Pasivo no corriente</b>	<b>27.170,36</b>
I. Provisiones a largo plazo	
II. Deudas a largo plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a largo plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	27.170,36
IV. Pasivos por impuesto diferido	
V. Periodificaciones a largo plazo	
<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>77.529,63</b>
I. Provisiones a corto plazo	
II. Deudas a corto plazo	
1. Deudas con entidades de crédito	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	
3. Otras deudas a corto plazo	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	77.529,63
1. Proveedores	23.826,17
2. Otros acreedores	53.703,46
V. Periodificaciones a corto plazo	
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>429.391,25</b>